

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA
94.044FOLHA
001

Santos, 06 de agosto de 2020

CNS 11.144-3

FOLHA
001MATRÍCULA
94.044

IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº.52. localizado no 5º pavimento, do BLOCO 01, do empreendimento denominado **VIVAMAR - CONDOMÍNIO BEM TE VI**, situado na Avenida Jornalista Paulo Matos nº.239, no bairro da AREIA BRANCA, no perímetro urbano desta Comarca, com a área privativa de 46.00 m².. a área de uso comum de 35.602 m²., já incluída 1 (uma) vaga para automóvel na garagem coletiva do condomínio, perfazendo a área total de 81,602 m². e fração ideal de 0,004332 no solo e nas outras partes do condomínio, confrontando de quem da mencionada avenida olha para o edifício, pela frente, com áreas do condomínio, do lado direito com hall, áreas do condomínio e apartamento de final "1", do lado esquerdo com áreas do condomínio e nos fundos com áreas do condomínio, apartamento de final "3", poço de elevador e hall. Com direito ao uso de 01 (uma) vaga indeterminada para guarda de automóvel. localizada no térreo, sujeita ao auxílio de manobrista/garagista. **PROPRIETÁRIOS:** CANCALE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ.11.902.968/0001-20, com sede em São Paulo-SP.. RITA DA SILVA LIMA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.927.136.538-00, domiciliada nesta cidade, RENAN RODRIGUES DA COSTA, CPF.409.242.508-28 e LILIANE VERTA HENRIQUES, CPF.426.419.788-06, brasileiros, solteiros, agentes administrativos, domiciliados em São Vicente-SP., CARLOS RODRIGUES DE SOUZA, gerente, CPF.368.911.078-57 e BIANCA MOURA FERREIRA, auxiliar de escritório, CPF.351.858.028-04, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, FELIPE SANTANA GONÇALVES, trabalhador dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.353.122.918-46 e ISABELLE DE OLIVEIRA PAIXÃO, agente administrativo, CPF.371.928.448-45, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, FRANCIELLI DA SILVA TAVARES, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.398.267.548-03, domiciliada nesta cidade, ISABELLA GREGUI RIBEIRO, CPF.419.064.488-92 e ALAN DOS REIS SILVA, CPF.385.718.748-40, brasileiros, solteiros, agentes administrativos, domiciliados nesta cidade, MARCELO VIEIRA DE SOUZA, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.296.208.518-03 e sua mulher ELEN DIAS SANTOS, vendedora domicílio ambulantes bancas, CPF.314.059.458-50, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JEFFERSON SANTOS DA SILVA, CPF.394.935.038-10 e CAROLINE CURADO PRADO, CPF.375.739.928-58, brasileiros, solteiros, auxiliares de escritório e assemelhados, domiciliados nesta cidade, RENILSON SOUZA DE SANTANA, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.467.981.375-04, domiciliado em Praia Grande-SP., VINICIUS FELIPE DA COSTA FERREIRA,

(continua no verso)

MATRICULA
94.044FICHA
001

brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.434.788.878-36, domiciliado nesta cidade, JULIANE GREGORIO RIBEIRO MOREIRA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.358.670.898-00, domiciliada em São Vicente-SP., LUIZ FERNANDO MARTINS DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.315.696.088-81, domiciliado nesta cidade, IASMIN MARINHO DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.441.309.398-40, domiciliada nesta cidade, ELIZABETE DE SOUZA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.053.802.328-76, domiciliada nesta cidade, MARY HELEN DE OLIVEIRA DIAS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.341.399.778-50, domiciliada nesta cidade, ALYNE DE PAULA SANTOS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.341.868.398-32, domiciliada em São Vicente-SP., DHAYGO DURVAL ALVES BASTOS, vendedor de comercio varejista e atacadista, CPF.402.173.798-77 e MARIANA SAMPAIO FERNANDES, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.427.981.558-51, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, GLAUBER PRADO DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, agenciador de propaganda, CPF.333.345.758-02, domiciliado nesta cidade, LOHANE RIBEIRO CHRISOSTOMO, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.305.358.518-98, domiciliada em São Vicente-SP., RAPHAEL CARLOS OLIVEIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.361.590.068-51, domiciliado em São Vicente-SP., CAROLINE MENEZES ROLDAN, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.134.002.838-78, domiciliada nesta cidade, PAULA GOMES, servidora pública municipal, CPF.289.172.258-29 e VANUSA DE SANTIS, professora de ensino de primeiro e segundo graus, CPF.267.504.258-79, brasileiras, solteiras, domiciliadas nesta cidade, FERNANDO SANTOS CORREIA, brasileiro, solteiro, gerente, CPF.316.350.398-51, domiciliado nesta cidade, LUCAS PRADO TELES DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.389.707.208-47, domiciliado nesta cidade, MICHEL DA SILVA RAMOS, brasileiro, solteiro, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.333.672.448-13, domiciliado nesta cidade, ALESSANDRO HENRIQUE DOS SANTOS, vendedor de comércio varejista e atacadista, CPF.438.840.778-05 e FERNANDA SANTOS CABELO, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.414.625.238-54, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, CARLA BEATRIZ SARAIVA DOS SANTOS, CPF.395.289.898-88 e seu marido LUCAS SOUZA DOS SANTOS, CPF.360.616.718-06, brasileiros, agentes administrativos, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, YURI DOS SANTOS CHAGAS, fiscal, CPF.351.267.768-19 e JERSSICA DOS SANTOS
(continua na ficha 002)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - *Bel. João Alves Franco*MATRÍCULA
94.044FICHA
00206 de agosto de 2020
Santos, de de

CHAGAS. supervisora inspetora e agente de compras e vendas, CPF.387.739.788-33. brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, RAFAEL DE SOUZA PEREIRA, CPF.439.032.718-61 e BIANCA CAMPREGHER SIMONI, CPF.408.650.848-30, brasileiros, solteiros, auxiliares de escritório e assemelhados, domiciliados em São Vicente-SP., THAISA RODRIGUES SILVEIRA, brasileira, solteira, administradora, CPF.402.526.898-10, domiciliada nesta cidade, TALITA ESTEVES BRISOLLA DE BARROS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.326.096.198-47, domiciliada nesta cidade, KEYLA CHRISTINE FERNANDES, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.335.207.138-10, domiciliada em São Vicente-SP., RICARDO RAMOS FONSECA, chefe intermediário, CPF.221.138.428-58 e sua mulher JESSIKA DOS SANTOS MARTINEZ FONSECA, agente administrativa, CPF.216.364.448-06, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LUCIO OLIVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, técnico de eletricidade eletrônica e telecomunicações, CPF.222.795.608-95, domiciliado nesta cidade, MICHELLE SANTIAGO DE OLIVEIRA, CPF.286.846.398-39, domiciliada em Praia Grande-SP. e MARIANA SANTIAGO DE OLIVEIRA, CPF.438.734.578-06, domiciliada nesta cidade, brasileiras, solteiras, secretárias, TATIANE PEREIRA DE FARIA, brasileira, solteira, professora de ensino de primeiro e segundo grau, CPF.333.429.728-40, domiciliada nesta cidade, ADEMILSON RODRIGUES VELOSO, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.353.777.708-62, domiciliado em São Vicente-SP., DEBORA SANTOS MENDES MACEDO, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.376.725.998-28, domiciliada em Guarujá-SP., AILTON ELIAS DA SILVA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.259.394.128-66, domiciliado nesta cidade, KAROLAIN KATHLEN MORAES ALMEIDA, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.448.542.408-14 e seu marido HENRIQUE AUGUSTO ALMEIDA SOARES, administrador, CPF.392.220.278-09, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, VANDERLEI SERRADAS DE ANDRADE, brasileiro, separado judicialmente, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.108.505.228-11, domiciliado em Praia Grande-SP., ANA CAROLINA BRAGA DE FREITAS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.408.955.128-56, domiciliada nesta cidade, EDELTON MENEZES SANTOS, brasileiro, solteiro, servidor público estadual, CPF.284.237.018-08, domiciliado nesta cidade, LUANA BEATRIZ FREIRE DA COSTA, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.406.085.048-90, domiciliada nesta cidade, EDUARDO GOMES DA SILVA,

(continua no verso)

FICHA
002MATRÍCULA
94.044

MATRÍCULA
94.044FICHA
002

brasileiro, solteiro, farmacêutico, CPF.346.183.048-80, domiciliado em Guarujá-SP.. REBECA DE CARVALHO BADAM, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF. 362.752.568-00, domiciliada nesta cidade, TATIANE DE OLIVEIRA SOUSA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.321.625.218-30, domiciliada nesta cidade, ERIKA MACARIO BESERRA, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.410.867.728-57, domiciliada nesta cidade, RISSIELY BISPO DA SILVA, brasileiro, solteiro, trabalhador dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.429.801.618-88, domiciliado nesta cidade, MONIQUE DAIEN FERNANDES DA SILVA, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.398.093.378-41, domiciliada nesta cidade, EDNALVA MARIA DOS SANTOS PEDRASSI, enfermeira e nutricionista, CPF.280.089.838-09 e seu marido RICARDO PEDRASSI ALVES, técnico de eletricidade eletrônica e telecomunicações, CPF.332.720.478-08, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ROBSON DE JESUS SANTOS, brasileiro, solteiro, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.312.641.858-98, domiciliado nesta cidade, HENRIQUE PAIXAO CONTRERAS MUNIZ, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.423.816.368-03, domiciliado nesta cidade, CELIA DOS SANTOS NUNES, agente administrativa, CPF.121.307.258-13 e seu marido JOAO CARLOS APARECIDO NUNES, mestre e contramestre, CPF.025.458.758-56, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP.. FABRÍCIO DOS SANTOS OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.375.906.768-96, domiciliado em São Vicente-SP., ELIANE DE PAIVA NOGUEIRAS, divorciada, auxiliar de laboratório, CPF.169.607.328-67, domiciliada nesta cidade e TAINA NOGUEIRAS VALHINA, solteira, servidora pública municipal, CPF.431.011.958-10, domiciliada em São Vicente-SP., brasileiras, LUCIANE RIBEIRO DE OLIVEIRA GONSALVES, servidora pública municipal, CPF.265.138.908-02 e seu marido RICARDO DA SILVA GONSALVES, auxiliar de escritório, CPF.979.907.607-20, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, CAIQUE LOPES DIAS, brasileiro, solteiro, fiscal, CPF.474.289.218-64, domiciliado em São Vicente-SP., RODRIGO CARVALHO DA SILVA, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.396.213.398-47, domiciliado em São Vicente-SP., DENISE PAULINO FERREIRA, brasileira, solteira, servidora pública estadual, CPF.106.303.378-02, domiciliada nesta cidade, MARCELO APARECIDO GROSSO, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga,

(continua na ficha 003)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA
94.044FICHA
00306 de agosto de 2020
Santos, de de

CPF.165.732.838-48, domiciliado em São Vicente-SP., FABIO MARQUES DA SILVA, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.321.687.578-44 e sua mulher MAYARA ALBUQUERQUE MARQUES, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadora assemelhados, CPF.386.934.408-37, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, EDUARDO MACARIO BESERRA, chefe intermediário, CPF.379.192.048-01 e sua mulher TAIRINE ARAOJO MACARIO, auxiliar de expedição I, CPF.403.029.558-44, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, RODRIGO SANTOS LEAL, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.385.358.428-45, domiciliado nesta cidade, WELLINGTON LUIZ GOMES, administrador, CPF.134.028.668-89 e sua mulher KATIA FRANCISCO GOMES, profissional do serviços da saúde, CPF.248.053.458-88, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LAIS RIBEIRO MARTINS PAIAO, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.386.985.138-40 e seu marido ROBLEGO RAGLICIO CESAR PAIAO, administrador, CPF.352.390.948-10, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., MILTON NOGUEIRA, agente administrativo, CPF.261.158.068-52 e IVETE GALVAO ARAOJO, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.252.819.438-20, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, RAFAELA ALVES DOMINGUES PINTO, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.361.907.588-35, domiciliada nesta cidade, JULIANA DE MOURA LORDE, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.268.878.258-48, domiciliada nesta cidade, ENDYE JAMILLE TOLEDO DE ANDRADE, agente administrativa, CPF.323.812.028-03 e seu marido WELLINGTON MAZONI DE ANDRADE, técnico de eletricidade, eletrônica e telecomunicações, CPF.363.933.748-45, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ANGÉLICA DE ABREU, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.344.369.898-01, domiciliada nesta cidade, PRISCILA MACEDO DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.368.423.758-27, domiciliada em São Vicente-SP., SARA RUSSO VIEIRA, brasileira, solteira, representante comercial, CPF.070.245.368-45, domiciliada nesta cidade, FELIPE SOUZA NERES, motorista, CPF.403.335.948-60 e sua mulher RUTE FERREIRA SOUSA NERES, vendedora, CPF.419.682.978-39, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ELISABETH EVANGELISTA ALVES, brasileira,

(continua no verso)

FICHA
003MATRÍCULA
94.044

MATRÍCULA
94.044FICHA
003

divorciada, agente administrativa, CPF.270.614.658-32, domiciliada em Guarujá-SP., EMILY FREITAS DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, secretária estenografa datilografa recepcionista telefonista e assemelhados, CPF.372.768.488-76, domiciliada nesta cidade. JOSÉ ADELMO FRAGA SANTOS, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.016.452.225-51, domiciliado nesta cidade, EDNALDO RODRIGUES ALENCAR, chefe intermediário, CPF.375.413.768-92 e DANIELA DINO DA SILVA, secretária, CPF.367.701.628-22, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, JOSÉ DOS SANTOS, agente administrativo, CPF.062.215.698-50 e sua mulher MARIA APARECIDA RIBEIRO SANTOS, trabalhador dos serviços de contabilidade, CPF.146.017.038-59, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JOZIMARA VICARIA ROSA, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.358.883.728-03, domiciliada nesta cidade, RONERSON COSTA DA SILVA, brasileiro, solteiro, trabalhador metalúrgico e siderúrgico, CPF.602.362.153-88, domiciliado em Itapevi-SP., MARCELO FERREIRA DE ARAOJO, agente administrativo, CPF.134.080.658-45 e sua mulher FLAVIA MARIA LIMA DE ARAOJO, vendedora, CPF.258.415.898-14, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ORLANDO JUNIOR DOS SANTOS LIMA, brasileiro, solteiro, supervisor de compras e vendas, CPF.455.662.388-07, domiciliado nesta cidade, LAISA SANTOS DA SILVA, enfermeira, CPF.440.523.958-40, domiciliada em Mauá-SP. e MAURICIO DOS SANTOS ALVES, agente administrativo, CPF.403.692.478-84, domiciliado em São Vicente-SP., brasileiros, solteiros, CELIA CONCEIÇÃO DA SILVA, brasileira, solteira, engenheira física química e assemelhados, CPF.143.965.108-61, domiciliada em São Vicente-SP., ALLAN VENANCIO JUSTINO DA SILVA, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.407.259.208-07, domiciliado em São Vicente-SP., JESSICA PIRES DA CONCEIÇÃO, CPF.375.506.648-38 e DANILO CRUZ TRAVASSOS, CPF.311.190.218-80, brasileiros, solteiros, agentes administrativos, domiciliados nesta cidade, EMERSON MENEZES NASCIMENTO, auxiliar de escritório, CPF.313.553.608-46, domiciliado em Guarujá-SP. e EDNA DE JESUS ALVES, agente administrativa, CPF.317.414.538-44, domiciliada nesta cidade, brasileiros, solteiros, CAIO MORANDO, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.318.620.538-71, domiciliado nesta cidade, JULIO CESAR DE OLIVEIRA, gerente, CPF.336.877.768-83 e sua mulher PRISCILLA DOS SANTOS OLIVEIRA, agente administrativo, CPF.354.233.168-63, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade.

(continua na ficha 004)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA
94.044FICHA
00406 de agosto de 2020
Santos, de de

BIANCA MORAES DE OLIVEIRA JORDAO, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF. 448.251.208-73 e FELIPE FARIAS DOS SANTOS, porteiro de edifício, CPF.414.243.898-01, brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., FRANCIELE DA SILVA SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de laboratório, CPF.054.808.585-48, domiciliada nesta cidade, ALEX FERREIRA BERTONI DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, trabalhador metalúrgico e siderúrgico, CPF.313.460.688-79, domiciliado em São Vicente-SP., ANDRE LUIZ SANTOS VIEIRA GALDAS, gerente, CPF.327.938.568-78 e sua mulher NATHALIA TAVARES RUSSO GALDAS, agente administrativo, CPF.405.570.288-41, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., CLAUDIA PIMENTEL MARREIRO, brasileira, solteira, servidora pública estadual, CPF.018.085.118-75, domiciliada nesta cidade, YURI BRABO DO CARMO, brasileiro, solteiro, servidor público estadual, CPF.448.371.908-47, domiciliado em São Vicente-SP., ALESSANDRA DE AMORIM MEDEIROS, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.223.360.788-05, domiciliada nesta cidade, JULIANE DE JESUS SOUZA, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.345.450.948-30, domiciliada em Guarujá-SP., GISELE VIEIRA DE JESUS OLIVEIRA, auxiliar de laboratório, CPF.300.883.718-24 e seu marido ADILSON SOUSA DE OLIVEIRA, analista de sistemas, CPF.270.565.308-26, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP., ISABELA DA SILVA FRANCA PEDROSO, CPF.331.725.118-20 e MATHEUS PIRES DA CONCEICAO, CPF.442.453.498-75, brasileiros, solteiros, agentes administrativos, domiciliados nesta cidade, THALLES DE SOUZA HOLANDA, brasileiro, solteiro, gerente, CPF.413.057.848-04, domiciliado nesta cidade, LEANDRO BOSCOLO E SILVA, vendedor de comércio varejista e atacadista, CPF.331.968.138-94 e sua mulher JULIANA DOS SANTOS BOSCOLO, professora, CPF.391.569.418-54, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JOSÉ FRANCISCO CARVALHO RAMALHO, brasileiro, separado judicialmente, servidor público municipal, CPF.884.554.168-15, domiciliado nesta cidade, RAPHAEL SANTOS DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.226.249.518-14, domiciliado nesta cidade, ALESSANDRO BARBOZA DA SILVA, brasileiro, solteiro, proprietário de estabelecimento de prestação de serviços, CPF.268.730.978-88, domiciliado nesta cidade, BRUNO DE SOUZA ANGULSKI, brasileiro, solteiro, técnico de eletricidade, eletrônica e telecomunicações, CPF.403.075.488-05, domiciliado nesta cidade, ANA LUCIA DOS SANTOS

(continua no verso)

FICHA
004MATRÍCULA
94.044

MATRICULA
94.044FICHA
004

PEDRO, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.070.049.678-59, domiciliada nesta cidade, MARGARETE DIAS MALLEVAL, brasileira, solteira, professora, CPF.256.588.448-60, domiciliada nesta cidade, MARVIN DE OLIVEIRA CABRAL, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.374.326.328-98, domiciliado nesta cidade, NATHALIA DOS SANTOS PEREIRA, brasileira, solteira, professora, CPF.395.672.988-90, domiciliada em São Vicente-SP., SANDRA APARECIDA ALVES, brasileira, servidora pública municipal, separada judicialmente, CPF.133.848.778-70, domiciliada nesta cidade, NATHALIA SILVA MOURA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.415.559.468-44, domiciliada nesta cidade, THIAGO ROTHJE BEZERRA, motorista de veículos de transporte de passageiros, CPF.349.105.958-58 e sua mulher VANESSA DE ARAUJO ROTHJE, auxiliar de escritório, CPF.408.518.718-01, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARIA APARECIDA DE SOUZA, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.133.930.298-51, domiciliada nesta cidade, DANIELE CARLOS PEREIRA, agente administrativa, CPF.428.775.358-51 e JOSÉ DANIEL PEREIRA DA COSTA JUNIOR, auxiliar de escritório, CPF.428.775.418-27, brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., RUBENS PIRAGIBE ALVES, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório, CPF.347.760.638-83, domiciliado nesta cidade, LEANDRO GARCIA DE AZEVEDO, eletricitista especializado, CPF.379.421.188-00 e ALINE MARTINS DE JESUS FAJARDO, auxiliar administrativo, CPF.374.278.348-36, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., PEDRO SOUZA SANTOS, proprietário de estabelecimento de prestação de serviços, CPF.158.968.818-00 e sua mulher ANA LUCIA FERREIRA SOUSA SANTOS, auxiliar de serviços gerais, CPF.162.356.798-07, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, FERNANDO NUNES DIAS, assistente de exportação e importação, CPF.418.715.908-84 e JOYCE DE JESUS ALVES, auxiliar operacional, CPF.473.462.108-08, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, VANIR DE OLIVEIRA SOUSA, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.080.586.088-86, domiciliado nesta cidade, CRISTIANE TOBIAS DOS SANTOS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.336.147.458-21, domiciliada nesta cidade, DIEGO DE MOURA TEODORO, auxiliar operador de câmbio, CPF.393.626.488-06, domiciliado em Guarujá-SP. e THAIS FERNANDA NOLASCO, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.405.465.778-81, domiciliada nesta cidade, brasileiros, solteiros, MARIANA BENEDICTO DOS SANTOS, brasileira, solteira, analista de
(continua na ficha 005)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - *Bel. João Alves Franco*MATRÍCULA
94.044FICHA
00506 de agosto de 2020
Santos, de de

importação e exportação, CPF.417.134.338-00, domiciliada nesta cidade, ELDO RODRIGUES DE ANDRADE, brasileiro, divorciado, servidor público estadual, CPF.159.124.518-44, domiciliado em São Vicente-SP., ANDRESSA DE ABREU SANTOS, recepcionista, CPF.350.695.238-21 e seu marido BRUNO JANUARIO SANTOS, administrador, CPF.387.657.268-12, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JULIO CEZAR BEZERRA PADOVANI, brasileiro, divorciado, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.359.050.478-12, domiciliado em São Vicente-SP., NATANAEL ANIZIO DA SILVA, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.392.337.878-50, domiciliado nesta cidade, REGINALDO FIRMINO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, trabalhador em serviços de recepção e portaria, CPF.026.040.964-20, domiciliado nesta cidade, MAYKE COELHO E SILVA, brasileiro, solteiro, representante comercial, CPF.293.067.828-37, domiciliado nesta cidade, SIRLENE APARECIDA BOMFIM, servidor público municipal, CPF.133.689.858-50 e SILVIO SEBASTIAO PINTO, analista de sistemas, CPF.350.365.591-34, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, ADRIANO GONÇALVES DA CONCEIÇÃO, técnico em eletricidade e eletrônicas, CPF.400.204.128-00 e sua mulher TATIANA PIMENTA DA FONSECA GONÇALVES, professora, CPF.385.038.648-19, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., GIVANILDO ALBINO DA SILVA, brasileiro, solteiro, biólogo e biomédico, CPF.216.654.658-75, domiciliado nesta cidade, FABIOLA RODRIGUES DOS SANTOS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.337.555.718-38, domiciliada nesta cidade, FLAVIA DE OLIVEIRA SILVA, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.419.949.508-89 e MARCUS VINICIUS PEREIRA DE ALMEIDA, agente administrativo, CPF.393.473.398-06, brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., JOAO PAULO SANTOS SOUZA, bancário e economiário, CPF.398.603.168-56 e sua mulher CYNTHIA DA SILVA SOUZA, estudante, CPF.358.831.908-55, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, PAULO ALBERTO NARDES, técnico de laboratório e raio x, CPF.336.666.638-26 e sua mulher GRACE KELLY OLIVEIRA NARDES, professora de ensino de primeiro e segundo graus, CPF.332.533.118-13, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, SUELEN DE LIMA SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.407.453.878-45, domiciliada nesta cidade, BRUNO CESAR ARAÚJO SILVA, brasileiro, solteiro, auxiliar financeiro, CPF.315.706.548-32, domiciliado em São Vicente-SP., JOSE CARDOSO DOS

(continua no verso)

FICHA
005MATRÍCULA
94.044

MATRÍCULA
94.044FICHA
005

SANTOS NETO. agente administrativo, CPF.370.516.848-76 e sua mulher LYANDRA OLIVEIRA MONTEIRO CARDOSO, trabalhadora dos serviços de contabilidade, CPF.428.230.718-81, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ADRIANA PIRES DA SILVA, CPF.398.889.188-69 e CRISTIAN ALISSON TORQUATO, CPF.413.841.088-07, brasileiros, solteiros, agentes administrativos, domiciliados em São Vicente-SP., ELZA APARECIDA DOS SANTOS SILVA, assistente de adm., CPF.343.750.978-09 e seu marido CLAYTON ALVES SILVA, ajudante geral, CPF.310.315.468-20, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, RAFAEL LIMA DOS SANTOS, técnico de eletricidade, eletrônica e telecomunicações, CPF.329.676.208-66 e THAIS CRISTINA GOUVEA FERREIRA, auxiliar de escritório, CPF.307.127.498-02, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, WILSON SANTOS DE MOURA, brasileiro, solteiro, bancário e economiário, CPF.018.710.533-23, domiciliado nesta cidade, EDIMARIO NASCIMENTO SILVA, zelador, CPF.044.150.565-12 e TATIANE CAIRES SOUZA, secretária, CPF.062.161.815-21, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, BEATRIZ PIMENTEL GARCIA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.003.350.668-01, domiciliada em São Vicente-SP., KARINE VICHI FERREIRA DE ANDRADE, brasileira, solteira, auxiliar de escritório, CPF.098.024.088-32, domiciliada nesta cidade, JOÃO MARCELO SANTOS, estivador, CPF.133.728.798-99 e sua mulher CRISTIANE APARECIDA DA SILVA, do lar, CPF.253.444.818-88, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JULIANA BELTRAME DO NASCIMENTO, brasileira, solteira, administradora, CPF.404.924.048-36, domiciliada nesta cidade, KRISTIAN TEIXEIRA ARCANJO, brasileiro, solteiro, supervisor, CPF.415.843.598-62, domiciliado em São Vicente-SP., WILIAN DOS SANTOS COSTA, agente administrativo, CPF.350.904.468-14 e REBECA ANDRADE DO ESPIRITO SANTO, auxiliar geral, CPF.430.470.078-29, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, ULISSES CARVALHO MARTINS FILHO, CPF.055.729.188-73 e sua mulher LENICE MENDES MARTINS, CPF.097.828.968-45, brasileiros, servidores públicos municipais, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, RODRIGO PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório, CPF.305.774.008-19, domiciliado em São Vicente-SP., THIAGO POLETO GOMES, trabalhador metalúrgico e siderúrgico, CPF.285.984.368-01 e sua mulher GABRIELA DE ANDRADE SANTANA POLETO, administradora, CPF.330.828.488-00,

(continua na ficha 006)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - *Bel. João Alves Franco*MTRICULA
94.044FICHA
00606 de agosto de 2020
Santos, de de

brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ELISETE DA SILVA MENEZES, auxiliar de escritório e assemelhadoe, CPF.083.183.578-84 e seu marido EDGAR MACEDO FERNANDES, trabalhadores dos serviços de proteção e segurança exceto militar, CPF.298.962.538-03, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LILIAN CAROLINE DA SILVA, brasileira, divorciada, secretária, CPF.221.610.128-19, domiciliada em Cubatão-SP., MARCELA DE CASSIA ESTEVES, brasileira, solteira, enfermeira, CPF.385.505.838-55, domiciliada em São Vicente-SP., FRANCK CORREA ALBERTO, brasileiro, solteiro, chefe intermediário, CPF.322.957.728-00, domiciliado em Guarujá-SP., CARLOS HENRIQUE SANTOS SOUZA, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.356.959.778-43 e JULIETH SANTOS NOGUEIRA, analista de sistemas, CPF.400.009.388-66, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade. BRUNO MOURA DO VALE, brasileiro, solteiro, chefe intermediário, CPF.366.869.018-90, domiciliado nesta cidade, GILBERTO SOUZA ABREU, brasileiro, separado judicialmente, servidor público municipal, CPF.033.681.108-02, domiciliado em São Vicente-SP., ALEXANDER DE SOUZA ALONSO, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.245.986.938-00, domiciliado em São Vicente-SP., VITOR MORAIS DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, analista de importação, CPF.375.209.968-24, domiciliado nesta cidade, ROSANGELA VIEIRA, brasileira, divorciada, servidora pública municipal, CPF.163.270.338-65, domiciliada nesta cidade, LUIS HENRIQUE MARINHO PEREIRA, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.417.849.088-51, domiciliado nesta cidade, JULIANA DE ARAOJO TRINDADE, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.302.009.248-50, domiciliada nesta cidade. EDNA MARIA SANTOS, brasileira, solteira, encarregada de departamento pessoal, CPF.360.335.398-69, domiciliada em São Vicente-SP., LUCIANA APARECIDA OLIVEIRA E OLIVEIRA, brasileira, separada judicialmente, auxiliar de departamento pessoal, CPF.133.726.858-57, domiciliada nesta cidade, HEWERTON LUIZ DA SILVA OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de maquinista, CPF.353.792.218-31, domiciliado nesta cidade, VANESSA VASCONCELOS DA SILVA, chefe de loja comercial, CPF.018.427.135-58 e seu marido ADAM DOS REIS SILVA, aplicador técnico, CPF.358.056.578-80, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade. ALEXSANDRO CAMARA ANCELMO, chefe intermediário, CPF.313.032.648-03 e sua mulher DANYELE ALMEIDA DOS SANTOS ANCELMO, agente administrativo, CPF.385.626.138-94,

(continua no verso)

FICHA
006MTRICULA
94.044

MTRICULA
94.044FICHA
006

brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ELIANA MARA FERREIRA, brasileira, divorciada, servidora pública estadual, CPF.169.510.408-00, domiciliada nesta cidade, ERIVALDO VALERIO ALVES, motorista de veículos de transporte de passageiros, CPF.426.794.514-49 e sua mulher HELENA DA SILVA ALVES, auxiliar de escritório, CPF.261.711.098-27, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, CAMILA NAKAI ALEXANDRE, divorciada, CPF.222.701.888-70 e WILLIAM MENEZES OLIVEIRA, solteiro, CPF.370.699.398-84, administradores, brasileiros, domiciliados nesta cidade, MARIA CLAUDIA XAVIER, brasileira, separada judicialmente, servidora pública municipal, CPF.524.356.793-00, domiciliada nesta cidade, CARLOS ALBERTO PEREIRA DE SOUZA, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de passageiros, CPF.251.267.608-07, domiciliado nesta cidade, GIDEAO RIBEIRO DOS SANTOS, operador de logística, CPF.380.835.118-70 e sua mulher TALITA NOEMIA PAIVA FRANÇA DOS SANTOS, monitora, CPF.401.264.728-82, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Cubatão-SP., FABIO GOMES JONAS, encarregado de manutenção, CPF.323.481.848-77 e KATIA DO NASCIMENTO OLIVEIRA, secretária, CPF.362.618.818-39, brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., CLAYTON DE MATOS SANTOS, estivador, CPF.376.871.698-83 e sua mulher JESSICA ARRUDA CARVALHO MATOS, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.339.871.468-42, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ARNALDO VERISSIMO JUNIOR, mecânico de manutenção, CPF.158.936.868-10 e sua mulher JACQUELINE RIBEIRO DE SOUZA VERISSIMO, do lar, CPF.042.547.567-04, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JULIANA FONSECA DE ALMEIDA, brasileira, solteira, advogada, CPF.326.025.038-78, domiciliada em Guarujá-SP., MURILLO DE PAULO TERRAS CARRANCA, brasileiro, solteiro, auxiliar administrativo, CPF.358.620.018-83, domiciliado nesta cidade, JESSICA DA SILVA NASCIMENTO, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.411.969.668-50, domiciliada nesta cidade, LEANDRO PIERRE PACHELLI, trabalhador dos serviços de proteção e segurança, CPF.216.625.858-73 e CAROLINA IZAURA CAVASSANA, agente administrativo, CPF.268.063.908-11, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, RAPHAEL MARTINS NUNES, operador de máquinas, CPF.385.472.128-50 e sua mulher VICTORIA YASMINE MARQUES NUNES, assistente administrativa,

(continua na ficha 007)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

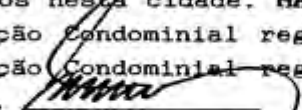
MATRÍCULA
94.044FICHA
00706 de agosto de 2020
Santos, de de

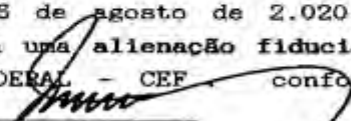
CPF.359.931.808-54. brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP.. GLEISON CORREIA, mecânico de manutenção, CPF.085.398.617-71 e sua mulher LUDIMILA MATHIAS, farmacêutica, CPF.089.704.477-09, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Cubatão-SP., MARCIO SANTOS, CPF.938.546.765-49 e sua mulher CRISTIANE ANDREA MARTINS SANTOS, CPF.290.859.958-92, brasileiros, agentes administrativos, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, WALDIR LUCAS GONÇALVES GUTIERRE, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transportes de passageiros, CPF.325.106.348-01, domiciliado em Praia Grande-SP., SÉRGIO HENRIQUE BARBOSA, zelador, CPF.002.501.888-48 e sua mulher JAEI PEREIRA DA SILVA BARBOSA, cabeleireira, CPF.070.053.538-11, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., TAYNARA SANCHES MENDES, CPF.402.491.438-36 e WILLIANS NASCIMENTO DE ARAOJO SANTOS, CPF.428.066.658-09, brasileiros, solteiros, auxiliares de escritório, domiciliados nesta cidade, ELIEZEL PEREIRA DE SOUSA FILHO, mecânico de manutenção de veículos automotores e máquinas, CPF.134.141.136-99 e sua mulher ANA PAULA SOARES DA SILVA, cozinheira, CPF.299.412.558-73, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LEANDRO MATIAS MARTINS, brasileiro, solteiro, vendedor, CPF.334.408.728-23, domiciliado em Praia Grande-SP., MARIA ROSELI DE LIMA MOURA, brasileira, solteira, cozinheira, CPF.853.513.854-49, domiciliada em São Vicente-SP.. JULIANA RODRIGUES DA SILVA, assistente, CPF.361.000.168-26, domiciliada em Praia Grande-SP. e ADILSON ARTUR DOS SANTOS, agente administrativo, CPF.361.931.188-96, domiciliado em São Vicente-SP., ambos brasileiros, solteiros, JAQUELINE SILVA DE ALMEIDA ALVES, vendedora, CPF.402.884.468-10 e seu marido SAMUEL ALVES DE SOUSA, auxiliar de escritórios, CPF.446.817.958-95 e JURCILENE JESUS DA SILVA, varredora, CPF.250.384.798-63 e seu marido DIVINO DIAS DE ALMEIDA, comerciante, CPF.191.938.151-15, todos brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JOSÉ CARVALHO CUNHA, brasileiro, viúvo, governante de hotel, camareiro, porteiro, cozinheiro e garçom, CPF.025.449.618-05, domiciliado nesta cidade, GILBERTO VENTURA, brasileiro, divorciado, motorista de veículos de transporte de passageiros, CPF.926.901.738-91, domiciliado nesta cidade, VLADimir BREVES DE ALMEIDA PRADO,

(continua no verso)

FICHA
007MATRÍCULA
94.044

MATRÍCULA
94.044FICHA
007

porteiro de edifício. CPF.328.360.218-29 e sua mulher LUCIENE MARIA VIEIRA BREVES PRADO, gerente, CPF.272.521.478-51, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ALESSANDRO FABIO, brasileiro, solteiro, vendedor de comercio varejista e atacadista, CPF.330.362.068-76, domiciliado em São Vicente-SP., VANESSA DA SILVA ALVES, brasileira, viúva, gerente, CPF.379.100.818-80, domiciliada nesta cidade, FELIPE RIBELA ALVES, eletricitista e assemelhados, CPF.357.953.808-06 e sua mulher LUMA BARREIROS RAIA, empregada doméstica, CPF.359.180.068-89, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, BEATRIZ SALVADOR DIAS, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.337.160.888-38, domiciliada nesta cidade, MÁRCIO ALEXANDRE JESUS DE OLIVEIRA, segurança, CPF.098.035.228-25 e sua mulher IVONE ANTONIA DA SILVA, recepcionista, CPF.307.726.068-97, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, WALMIR OLIVEIRA LOLA, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de passageiros, CPF.757.685.694-72, domiciliado nesta cidade, PEDRO PASCOAL FREITAS DOS SANTOS, trabalhador de fabricação e preparação de alimentos e bebida, CPF.382.371.178-40 e GRAZIELA FATIMA DE SOUZA, secretária, CPF.393.806.098-09, brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., MARCOS ROBERTO DE MOURA, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.133.830.228-03, domiciliado em São Vicente-SP., JANAÍNA BARROS SILVA, cabeleireira, CPF.263.868.888-63 e seu marido LEANDRO DOS SANTOS SILVA, motorista de veículos de transporte de passageiros, CPF.312.475.358-51, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LETÍCIA TORRES PRADO MATOS, técnica de eletricidade eletrônica, CPF.429.689.678-43 e seu marido REINALDO MATOS DOS SANTOS, técnico de eletricidade, CPF.303.894.998-11, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 89.718 de 01.12.2017. Especificação Condominial registrada sob nº.631, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.3.342, no livro 3-Auxiliar. O Oficial, 

Av.1/94.044. Santos, 06 de agosto de 2.020. Sobre o imóvel objeto desta matrícula, consta uma alienação fiduciária registrada em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, conforme R.557, na matrícula nº.89.718. O Oficial, 

(continua na ficha 008)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
94.044FICHA
008

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 06 de agosto de 2020

R.2/94.044. Santos, 06 de agosto de 2.020. Por Petição firmada em São Paulo-SP., aos 18 de junho de 2.020, foi atribuído a LEANDRO PIERRE PACHELLI e CAROLINA IZAURA CAVASSANA, já qualificados, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial, *[assinatura]*

Av.3/94.044. Santos, 11 de abril de 2.023. Por Petição firmada em Florianópolis-RS., aos 27 de março de 2.023, ficou consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula, em nome da fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, CNPJ.00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF., com fulcro no parágrafo sétimo, do artigo 26 da Lei nº.9.514/97, tendo em vista que, a seu requerimento, protocolizado sob nº.310.521, em data de 06 de junho de 2.022, foram intimados os fiduciantes para satisfazer no prazo de quinze dias, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, assim como os demais encargos, inclusive das despesas de cobrança e intimação, sem que eles os fiduciantes tenham purgado a mora. Foi apresentada a prova de pagamento do ITBI, por intermédio da guia avulsa: 1 - nº. do doc. nº.767/2023 com a autenticação mecânica 23790.04506.92304.112615.88002. 621402.1.92570000436936 de 01/02/2023, arquivada nesta data. Valor da Consolidação: R\$.208.317,84. O Oficial *[assinatura]*

FICHA
008MATRÍCULA
94.044

CERTIFICA e dá fé que o imóvel objeto desta matrícula em forma reprográfica nos termos do §1º do Art. 19 da Lei 6.015/73, tem sua situação com referência a ALIENAÇÃO E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS integralmente noticiadas na presente cópia, não constando sobre o mesmo citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão.

Oficial.....: R\$ 40,91
Estado.....: R\$ 11,63
IPESP.....: R\$ 7,96
Reg. Civil...: R\$ 2,15
Trib. Just...: R\$ 2,81
Ao Município.: R\$ 0,82
Ao Min.Púb...: R\$ 1,96
Total.....: R\$ 68,24

Santos-SP, 05 de julho de 2023.

Emitida as 14:46:41 horas.

**BEL. JOÃO ALVES FRANCO - OFICIAL
(assinado digitalmente)**

Certidão de ato praticado protocolo nº: 321033

Controle:



612074

Página: 0016/0016



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1114433C30000000440489232