



Grau de sigilo

#Público

**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0038/0223
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 19 de fevereiro de 2024, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 29 de fevereiro de 2024, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.pwleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: PATRICIA GRACIELE DE ANDRADE SOUSA **CPF:**
050.424.956-81

Inscrição na Junta Comercial (UF): MG **Nº da Inscrição:** 945

Telefone: (31)3243-1107 **E-mail:** contato@patricialeiloeira.com.br

Endereço: Avenida Geraldina da Costa Diniz, nº 305, Colonial - Contagem/MG - CEP:
32.044-280

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:
interessado/arrematante

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item 4, deste edital, sendo que os imóveis de item(ns) 1, 3, 14, 15, 78, 81, 84, 114, 125, 127, 128, 143, 145, 149, 151, 161, 163, 172, 186, 193, 196, 199, 200, 203, 205, 206, 208, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 224, 230, 231, 233, 235, 242, 252, 259, 270, 271, 275, 276, 277, 279, 284, 285, 286, 289, 292 e 298 somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro e arrematante no prazo de 24h após a realização da sessão

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Minas Gerais, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e hora da Sessão do 1º Leilão: 19/02/2024 às 10:00h.
- 1.2 – Data e hora da Sessão do 2º Leilão: 29/02/2024 às 10:00h.
- 1.2 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.3 – Leiloeiro Oficial: PATRICIA GRACIELE DE ANDRADE SOUSA
- 1.4 – Site do Leiloeiro: www.pwleiloes.com.br
- 1.5 – Divulgação do resultado oficial: a partir de 05/03/2024.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no Anexo II – Relação de Imóveis do presente edital.
- 2.2 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

2.3 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

2.4 – Nos casos previstos nos itens 2.2 e 2.3, a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item 2.2, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

2.4.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

2.4.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

2.4.3 – Caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

2.4.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

2.4.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do

<https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAOPUBLICO/exibirFormCorrecaoValores.do?method=exibirFormCorrecaoValores&aba=3>.

2.5 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

2.6 – A informação de ações disposta no ANEXO II não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item 3.2:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional. Para proponente pessoa jurídica deve ser observada a forma de constituição da empresa, uma vez que para Microempreendedor Individual (MEI) é vedada, por lei, a aquisição de bens, situação que enseja a desclassificação.

3.1.1 A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- dirigente da CAIXA, seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - SUOTC, GESEC, CEMAB, CEVEN;
 - SUMOB, GEOPE, CEOPE/RE, CEOPE/SP;
 - SUADI, GEGAD, todas as CESAV;
 - SULONG, GEINF;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- SUHAB, GEHPA, GEHAB, GIHAB, CIHAR;
- autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.3 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, terão o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- cédula de identidade;
- CPF;
- comprovante de endereço;
- procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.5 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no Anexo II, deste Edital, admitindo-se lances para pagamento em Reais (R\$), à vista, com recursos do FGTS ou com financiamento.

4.1.1 – Os valores constantes no anexo II, deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou parceiro CCA a fim de se inteirar das condições.

4.2.1 – Para a modalidade de pagamento com financiamento o(s) arrematantes(s) deve(m) ser pessoa física.

4.3 – No caso de financiamento, o prazo, as modalidades, as condições do interessado e os valores deverão enquadrar-se nas exigências legais e normativas da CAIXA e do Conselho Curador do FGTS, na data da contratação.

4.3.1 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.3.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento CAIXA deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou parceiro CCA a fim de se inteirar das condições e submeter-se à análise de risco de crédito, sujeita à aprovação do crédito.

4.3.2.1 – Recomenda-se que a análise de risco de crédito seja realizada previamente, até a data da realização do leilão, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto no edital.

4.3.3 – As modalidades de financiamento a serem utilizadas são:

- Carta de Crédito SBPE;
- Carta de Crédito FGTS;
- Pró-Cotista.

4.4 – Para a utilização do FGTS com a finalidade de aquisição de imóvel, deverão ser observadas as condições vigentes estabelecidas pelo Conselho Curador do FGTS.

4.4.1 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.4.2 – O valor do FGTS não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH e não poderá ser utilizado na aquisição de imóveis não residenciais.

4.4.3 – O valor do FGTS não poderá ser utilizado para aquisição de imóvel com ação judicial.

4.5 – Os imóveis de item(ns) **1, 3, 14, 15, 78, 81, 84, 114, 125, 127, 128, 143, 145, 149, 151, 161, 163, 172, 186, 193, 196, 199, 200, 203, 205, 206, 208, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 224, 230, 231, 233, 235, 242, 252, 259, 270, 271, 275, 276, 277, 279, 284, 285, 286, 289, 292 e 298**, somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

4.5.1 – Eventualmente, algum imóvel deste edital, embora não citado neste item, poderá ter sua forma de pagamento alterada em virtude ausência de linha de financiamento disponível e/ou existência de alguma ação judicial não informada neste edital.

4.6 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item 1.4, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3 – O interessado deve também efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto conforme previsto no item 10 deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens 3.4 e 3.5, conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens 3.4 e 3.5, implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciário exercer o direito de preferência, na forma prevista no item 13 e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item 5.1 e 5.1.1 deste edital.

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor. Em até 02 dias úteis após a homologação do certame, o arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, conforme orientações dispostas no item 10 desse edital.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.4 – A ausência do envio da informação citada no item 7.1.3 no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.5 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante.

7.1.6 – Do mesmo modo, não é possível alterar a forma de pagamento ou os valores do termo de arrematação para reduzir o valor em recursos próprios.

7.2 O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme definido pelo leiloeiro.

7.3 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 - O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item 5.6 (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – Será elaborada no leilão a Ata do Leilão contendo, para cada imóvel, o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.

8.2 – O Termo de Arrematação, que constitui o Anexo III, é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante, no prazo de até 24h após a realização da sessão.

8.3 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ na seção “Resultado das Licitações”.

10 – DA CONVOCAÇÃO DO ARREMATANTE

10.1 – Caso o cadastro previsto no item 5.3 deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao mesmo informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

10.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá se cadastrar no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ e obter login/senha para acessar a área do cliente, para impressão do boleto.

10.2.1 – O boleto estará disponível na área “Meus Resultados” após a divulgação e homologação do resultado da licitação.

10.2.2 - O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado oficial para efetuar o pagamento do boleto.

10.2.3 – Em até 5 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios, o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega dos documentos pessoais, do comprovante de pagamento da parte ofertada em recursos próprios, quando for o caso, e do termo de arrematação fornecido pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

10.2.3.1 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

10.2.3.2 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

10.2.3.3 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

10.2.4 – O não pagamento do boleto dentro do prazo de vencimento será considerado desistência e não haverá convocação de outros licitantes.

10.3 – O arrematante que não comparecer à Agência contratante no prazo acima estipulado para finalizar a contratação, será considerado desistente.

10.3.1 – No caso de utilização de FGTS para pagamento da parte não financiada, será considerada, para efeito de cumprimento dos prazos, a data da remessa do DAMP, para débito.

10.4 – O pagamento a que se refere o subitem anterior será feito mediante autenticação do documento de recebimento, fornecido pela Agência da CAIXA que formalizará a venda.

10.5 – O contrato de financiamento ou escritura pública, conforme o caso, será firmado em até 30 dias corridos após a data da divulgação do resultado oficial do Leilão Público.

10.6 – Serão da responsabilidade do adquirente:

10.6.1 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura e registro junto ao cartório de registro de imóveis;

10.6.2 – Iniciativas necessárias à lavratura da escritura e registro em cartório de registro de imóveis, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente

pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários;

10.6.2.1 – As providências citadas no item anterior podem implicar na necessidade de cancelamento de eventuais ônus do imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros). Inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos.

10.6.3 – Custas processuais e taxas judiciárias, quando for o caso;

10.6.4 – O pagamento das tarifas bancárias devidas na contratação;

10.6.5 – Apresentação junto à Agência da CAIXA da escritura/contrato registrado junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda;

10.6.6 – Apresentação junto à Agência da CAIXA do protocolo de averbação na Prefeitura.

11 – DA DESISTÊNCIA

11.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo V deste Edital.

12 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

12.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

12.1.1 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital;

12.1.2 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item 4, deste edital;

12.1.3 – Não for devolvido ao leiloeiro, com assinatura, o Termo de Arrematação, em até 24h da sessão do leilão, sem as devidas justificativas, que serão julgadas pela comissão permanente de alienação.

13 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

13.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária

no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

13.1.1 - Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar à Centralizadora de Vendas por meio do e-mail ceven01@caixa.gov.br para tratativas operacionais com indicação de agência na qual realizará o pagamento, informando contatos pessoais (e-mail e telefone) para comunicações posteriores, se necessário e preencher o formulário disponível no link <https://forms.office.com/r/ceMDXvTUP7> ou no QRCODE



13.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

13.3.– O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis ou até a data de realização do leilão, o que ocorrer primeiro, para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

13.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto encaminhado pela Centralizadora de Vendas à agência de escolha do cliente. Somente após comprovação da quitação, o imóvel será retirado do Leilão POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

13.3.2 - O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

13.3.3 - O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

13.4 - Caso haja ação judicial sobre o imóvel, o exercício do direito de preferência está condicionado à prévia desistência da ação, bem como pagamento de honorários advocatícios.

13.5 - O boleto para pagamento, citado no subitem 13.3.1, será obtido junto a agência indicada, após o atendimento dos itens 13.3 e 13.4 deste edital.

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o proponente vencedor perde o valor pago a título comissão do leiloeiro, em favor deste, nos casos de:

14.1.1 – Desistência;

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para pagamento e/ou comparecimento à agência para finalizar a contratação;

14.1.3 – Não formalização da venda no prazo ou na forma estabelecida, por motivos ocasionados pelo arrematante;

14.1.4 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital;

14.1.5 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso;

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

15 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

15.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

15.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

15.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

15.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

15.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

15.2.1 - O proponente vencedor declara estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (ões) judicial (is), ainda que não esteja (m) informada (s) neste edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta.

15.2.2 - Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

15.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

15.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais

edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

15.3.1 - O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

15.4 - O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

15.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

15.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

15.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

15.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

15.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

15.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial, do leiloeiro PATRICIA GRACIELE DE ANDRADE SOUSA, no horário de segunda a sexta-feira, das 08h00 às 12h00 e 13h30 às 17h30 através dos seguintes canais:

- Telefone (31)3243-1107
- E-mail: contato@patricialeiloeira.com.br
- Site: www.pwleiloes.com.br

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



- Endereço: Avenida Geraldina da Costa Diniz, nº 305, Colonial - Contagem/MG - CEP: 32.044-280

15.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

15.10 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

16 – CONSTAM DESTES EDITAIS:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

RECIFE, PE _____, 27 de dezembro de 2023
Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS



Anexo I – AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0038/0223 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 21/12/2023 até 28/02/2024, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.pwleiloes.com.br e no escritório do (a) leiloeiro (a) PATRICIA GRACIELE DE ANDRADE SOUSA, no endereço Avenida Geraldina da Costa Diniz, nº 305, Colonial - Contagem/MG - CEP: 32.044-280, Telefone (31) 3243-1107, no horário de segunda a sexta-feira, das 08h00 às 12h00 e 13h30 às 17h30, contato@patricialeiloeira.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 19/02/2024, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 29/02/2024, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.pwleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS**LISTA DE IMÓVEIS****NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0038 / 0223-CPA/RE**

ESTADO: AL								
CIDADE: BARRA DE SAO MIGUEL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1		RUA JOSE VIEIRA DE ANDRADE N. S/N LT 02	CENTRO	CASA, 299 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMOVEL ACRESCIDO DE MARINHA (NÚMERO DO PROCESSO 04982.002809/2017-77). VENDA SOMENTE À VISTA. EXISTE ÁREA A AVERBAR (190,28 M2) - AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IMÓVEL DE USO MISTO. IPTU: 1010650196001 MATRÍCULA: 6448 OFÍCIO: 01	10007470	928.957,76	2.875.406,32	350.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	CONJUNTO RES JARDIM BEIRA MAR	RUA RUA PAO DE ACUCAR N. 17 0	CRUZ DAS ALMAS	CASA, 189 M2 DE ÁREA TOTAL, 189 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. MATRÍCULA: 142365 OFÍCIO: 1	1444409376291	338.000,00	375.173,80	338.000,00
3	COND RES MATA DAS ANDORINHAS	AVENIDA6 AVENIDA DOUTOR SEBASTIÃO CORREIA DA ROCHA N. 1213 APTO. 104 BL 08	TABULEIRO DO MARTINS	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 15924,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, DIREITO DE USO RELATIVO À ÁREA DE PRESERVAÇÃODIREITO DE USO RELATIVO À ÁREA DE PRESERVAÇÃO.	8787704197441	130.000,00	133.435,52	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

			MATRÍCULA: 184053 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: ALAGOINHAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
4	LOTEAMENTO JARDIM BELA VISTA	RUA RUA RUBEM AZEVEDO ALVES N. 94 QD V, LT V13	MANGALO	CASA, 65,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010791736001 MATRÍCULA: 6251 OFÍCIO: 2	8444423322851	135.500,00	130.037,63	135.500,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
5		RUA RUA DAS ALAMEDAS N. 8 LT 24, QD 8E	BOCA DA MATA	CASA, 82,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5053685 MATRÍCULA: 124586 OFÍCIO: 2	8444404689834	135.000,00	167.116,22	135.000,00
6	CASA BRANCA II	RUA RUA DO LUXEMBURGO N. 197 APTO. 404 BL 06	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 60,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 7142,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9422382 MATRÍCULA: 179170 OFÍCIO: 2	8787706541336	130.500,00	116.100,20	130.500,00
7	COND RES BELLAS ÁGUAS	RUA RUA DAS CABACEIRAS N. SN APTO. 2	PLATAFORMA	APARTAMENTO, 95,02 M2 DE ÁREA TOTAL,	8555536279554	133.838,50	183.982,10	95.139,30

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		BL 15		40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 18236,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9179267 MATRÍCULA: 161051 OFÍCIO: 2				
8	COND SOLAR TROPICAL II	RUA RUA HUMBERTO PORTO (ANTIGA RUA B-3) N. 325A APTO. 3 LOTEAMENTO COLINAS DE PITUAÇU	SAO RAFAEL	APARTAMENTO, 47,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 27491,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, O CEP 41250-575 DIZIA RESPEITO AO ENDEREÇO RUA HUMBERTO PORTO, 393-A - SÃO MARCOS, SALVADOR - BA, MAS, SEGUNDO SITE DOS CORREIOS, FOI ALTERADO PARA 41254-445 (RUA HUMBERTO PORTO, 393-A - SÃO RAFAEL, SALVADOR - BA).O CEP 41250-575 DIZIA RESPEITO AO ENDEREÇO RUA HUMBERTO PORTO, 393-A - SÃO MARCOS, SALVADOR - BA, MAS, SEGUNDO SITE DOS CORREIOS, FOI AL. IPTU: 3458857 MATRÍCULA: 43475 OFÍCIO: 2	8444408876809	147.908,35	197.196,08	142.400,00

ESTADO: BA								
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

9	PARQUE VITÓRIA BELVEDERE	RUA RUA CLÁUDIA BOTELHO N. 635 APTO. 403 BL 08	ALTO MARON	APARTAMENTO, 65,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 29231,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01043540791155 MATRÍCULA: 87023 OFÍCIO: 2	1787700871638	165.000,00	141.259,16	165.000,00
---	--------------------------	--	------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	COND RES MANANCIAL	RUA RUA ANDIROBA BRANCA N. 2 CS 02, LT 16, QD 641	RESIDENCIAL CENTRO DA SERRA	CASA, 58 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00160950207002 MATRÍCULA: 46930 OFÍCIO: 1	8444417731702	158.130,06	145.933,80	114.000,00
11	COND POPULAR BARRAVENTO	RUA RUA BEGONIA N. 1203 APTO. 602 BL 02, LOTEAMENTO SÃO PATRÍCIO	SAO PATRICIO	APARTAMENTO, 55,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 13777,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 35251 OFÍCIO: 1	8444405817399	140.191,00	159.579,53	140.191,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12	COND RES PORTAL DA ALVORADA	QUADRA QUADRA 48 N. 0 CS B,	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	CASA, 65,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,52M2 DE	8444418998397	128.731,56	101.812,76	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	XIII	CHACARA 1160, LOTEAMENTO CHACARAS		ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17500048011602 MATRÍCULA: 73002 OFÍCIO: 1				
13	RES PREMIER II	QUADRA QUADRA 38 N. 0 APTO. 301 LT 11, LOTEAMENTO JARDIM SANTA LUCIA, RU	JARDIM SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 73,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 407,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14400038000117 MATRÍCULA: 66784 OFÍCIO: 1	8444418317381	126.148,34	120.213,06	126.000,00
14	COND RES 7LM XXI - E1	QUADRA QUADRA QB 5 N. 0 APTO. 202 BL B, LT 06, LOTEAMENTO MANSOES POR DO S	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 63,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 1.12.000B5.00006.216IPTU: 1.12.000B5.00006.216 - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 72723 OFÍCIO: 1	8787704130150	130.000,00	109.129,50	130.000,00
15	COND RES 7LM XXI - E1	QUADRA QUADRA QB 5 N. 0 APTO. 103 BL B, LT 06, LOTEAMENTO MANSOES POR DO S	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 52,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 1.12.000B5.00006.23IPTU: 1.12.000B5.00006.23 - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 72720 OFÍCIO: 1	8787704725227	138.000,00	114.334,62	138.000,00
16	EDIFÍCIO COND RES 7LM XXI-E4	QUADRA QUADRA QB 5 N. 0 APTO. 301 BL C, LT 03, RUA 04	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 58,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 77308 OFÍCIO: 1	8787706215781	130.749,52	118.362,32	130.749,52
17	COND RES FIRENZE II	QUADRA QUADRA 51 N. 0 APTO.	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 01	APARTAMENTO, 83,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444422404692	145.000,00	110.765,80	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		201 LT 06, CONJUNTO A, RUA PARANAÍBA, CONJUN		558M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 1.46.0051A.00006.5IPTU: 1.46.0051A.00006.5. MATRÍCULA: 82328 OFÍCIO: 1				
18	COND RES BRISA DÁGUAS X	QUADRA QUADRA 37 N. 0 APTO. 202 LT 19, RUA TOCANTINS, CONJUNTO B, SETOR	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	APARTAMENTO, 102,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 558M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 88285 OFÍCIO: 1	8444424260035	153.944,81	130.111,57	123.701,19
19	LOTEAMENTO PARK DAS AGUAS BONITA I	QUADRA QUADRA 03 N. 0 LT 08, RUA 2	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I	CASA, 68,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12000003000081 MATRÍCULA: 2105 OFÍCIO: 1	8444418879002	142.000,00	117.338,73	142.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ALEXANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
20	LOTEAMENTO ALEXANIA	RUA RUA 158 N. SN LT 20, QD 274	CENTRO	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 16686 OFÍCIO: 1	8444414841930	143.745,21	142.597,96	133.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: BONFINOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
21	RES CAMPO DOURADOS	RUA RUA DAS ANGELICAS N. SN QD	SETOR CENTRAL	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444419116410	146.075,78	167.138,55	119.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		01, LT 7891011-D		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001815000101140000 MATRÍCULA: 2734 OFÍCIO: 1				
--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: CAMPOS BELOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22		AVENIDA AVENIDA PERIMETRAL N. 0 LT 1-A, QD 30	SETOR CRUZEIRO	CASA, 68,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 3841 OFÍCIO: 1	8444402965010	96.667,33	147.688,77	96.500,00
23		RUA RUA BELITA SANTOS ALMEIDA N. 0 LT 09B, QD 03	SETOR MORADA NOVA	CASA, 69,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4044 OFÍCIO: 1	8444406142581	113.705,68	157.681,98	100.000,00
24		RUA RUA EDNA COSTA OLIVEIRA N. 0 LT 4-C, QD U, ZONA J	SETOR INDUSTRIAL	CASA, 102,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 102,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 3903 OFÍCIO: 1	1444407419112	128.500,00	185.663,16	128.500,00
25		RUA RUA EZILO GANDARA N. 0 LT 15B, QD 51, ZONA D	SETOR BEM BOM	CASA, 65,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8444404374620	105.000,00	92.965,34	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. MATRÍCULA: 4208 OFÍCIO: 1				
26		RUA RUA VERDE N. 0 LT 74E, QD M	SETOR INDUSTRIAL	CASA, 74,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4051 OFÍCIO: 1	8444404100431	114.000,00	143.736,50	114.000,00
27	LOTEAMENTO DOM ALANO	RUA RUA 41-A N. 0 LT 18, QD 04	CENTRO	CASA, 66,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 5148 OFÍCIO: 1	8444413908454	110.000,00	123.437,77	110.000,00
28		RUA RUA ROSALVO DE CARVALHO N. SN QD X, LT 17A	SETOR AEROPORTO	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 5990 OFÍCIO: 1	1444417993601	155.501,15	145.612,60	102.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CATALAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
29	RES CASA GRANDE III	RUA RUA M-13 N. 55 QD 08, LOTEAMENTO PORTAL DO LAGO II	RESIDENCIAL PORTAL DO LAGO II	CASA, 74 M2 DE ÁREA TOTAL, 74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8444424351561	190.000,00	141.614,71	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 65551 MATRÍCULA: 60209 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	COND RES ARIZONA XX	QUADRA QUADRA 122 N. 0 APTO. 303 LT 01, AVENIDA 04, LOTEAMENTO MANSOES DE	MANSOES RECREIO ESTR	APARTAMENTO, 108,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 987,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 162001220000119 MATRÍCULA: 29465 OFÍCIO: 1	8787707490727	138.000,00	116.653,03	138.000,00
31	COND RES PRIVILLEGIE	QUADRA QUADRA 3 N. 0 APTO. 105 CHÁCARA 15, BL 01, RUA OSWALDO CRUZ, LO	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 116,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16000003000155 MATRÍCULA: 26334 OFÍCIO: 1	8787706450667	123.198,04	103.334,58	120.000,00
32	RES BRANCO II	RUA RUA JABOB N. SN APTO. 202 LT 48, LOTEAMENTO MANSÕES SULESTE A	MANSOES SULESTE I	APARTAMENTO, 89,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14000000000485 MATRÍCULA: 33431 OFÍCIO: 1	8444420193627	127.000,00	114.006,69	127.000,00
33	RES TURIM III	QUADRA QUADRA 07 N. 0 APTO. 101 LT 20,	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 99,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444419269747	150.000,00	112.636,58	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RUA 27, LOTEAMENTO OCIDENTAL PARK		444M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1500007000201 MATRÍCULA: 30687 OFÍCIO: 1				
34	COND RES CRISTAL	QUADRA QUADRA 16 N. SN APTO. 101 LT 12, RUA 4	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 87,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500016000121 MATRÍCULA: 31342 OFÍCIO: 1	8444421079216	117.008,07	104.089,07	110.309,57
35	COND RES PEROLA	QUADRA QUADRA 16 N. 0 APTO. 201 LT 17, RUA 5, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 83,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500016000174 MATRÍCULA: 33382 OFÍCIO: 1	8444421192470	135.000,00	107.246,81	135.000,00
36	RES GONZAGA MEDEIROS IV	QUADRA QUADRA 18 N. 0 APTO. 201 LT 16, RUA 18, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 81,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 437,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500018000165 MATRÍCULA: 35016 OFÍCIO: 1	8444422121011	125.000,00	108.035,10	125.000,00
37	COND RES BELEM XII	QUADRA QUADRA 2 N. 0 APTO. 202 LT 05, RUA 16, LOTEAMENTO PARQUE NAPOLIS	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 77,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 437,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE	8444413092128	118.917,51	94.145,56	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 1650000200005202 MATRÍCULA: 24824 OFÍCIO: 1				
38	COND RES QUEIROZ & LOPES IV	QUADRA QUADRA 34 N. 0 APTO. 103 LT 20, RUA 8, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 88,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 350M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500034000203 MATRÍCULA: 37171 OFÍCIO: 1	8444424664543	131.000,00	108.263,03	131.000,00
39	COND RES DUBAI III	QUADRA QUADRA 43 N. 0 APTO. 201 LT 20, RUA 11, LOTEAMENTO PARQUE NAPOLIS	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 85,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1650004300020102 MATRÍCULA: 27760 OFÍCIO: 1	8444417696397	132.000,00	123.373,54	132.000,00
40	COND RES LE JARDIN	QUADRA QUADRA 47 N. 0 APTO. 204 LT 14, RUA 16, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 81,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500047000148 MATRÍCULA: 30254 OFÍCIO: 1	8444418377341	119.000,00	129.336,81	119.000,00
41	COND RES LE JARDIN	QUADRA QUADRA 47 N. 0 APTO. 103 LT 14, RUA 16, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 81,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500047000143 MATRÍCULA: 30249 OFÍCIO: 1	8444418767360	126.647,57	124.213,54	123.000,00
42	COND RES PARIS	QUADRA QUADRA 62 N. 0 APTO.	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 78,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,47 M2 DE	8444418407062	120.100,00	96.739,37	120.100,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		202 LT 27, RUA 36		ÁREA PRIVATIVA, 437,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 16600062000276 MATRÍCULA: 29616 OFÍCIO: 1				
43	RES VILLA LONDRES	QUADRA QUADRA 68 N. SN APTO. 102 LT 06, AV 02, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 89,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16600068000062 MATRÍCULA: 33794 OFÍCIO: 1	8444421752212	138.000,00	89.236,35	138.000,00
44	RES PERIDOTO	QUADRA QUADRA 68 N. 0 APTO. 302 LT 07, AVENIDA 2, LOTEAMENTO PARQUE NÁPO	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 87,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16600068000078 MATRÍCULA: 32230 OFÍCIO: 1	8444422235408	115.024,22	99.959,41	89.000,00
45	COND RES VIOTTI 3	QUADRA QUADRA 74 N. 0 APTO. 103 LT 23, RUA 32, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 86,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16600074000233 MATRÍCULA: 29924 OFÍCIO: 1	8444418412120	114.000,00	108.443,06	114.000,00
46	RES MILAGRES	QUADRA QUADRA 75 N. 0 APTO. 102 LT 34, RUA 32, LOTEAMENTO PARQUE NÁPOLIS	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 88,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16600075000342 MATRÍCULA: 34448	8444421203669	127.811,00	88.416,53	127.811,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				OFÍCIO: 1				
47	COND RES SAFIRA VI	QUADRA QUADRA 06 N. 0 APTO. 101 LT 41, RUA 02, LOTEAMENTO PARQUE NOVA FR	PARQUE NOVA FRIBURGO A	APARTAMENTO, 85,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15500006000411 MATRÍCULA: 29744 OFÍCIO: 1	8444418229920	129.000,00	125.745,29	129.000,00
48	COND RES TULIPAS DO FRIBURGO	QUADRA QUADRA 32 N. 0 APTO. 201 LT 20, RUA 03, LOTEAMENTO PARQUE NOVA FR	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 99 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15800032000204 MATRÍCULA: 37847 OFÍCIO: 1	8444426090145	147.000,00	107.976,22	147.000,00
49	RES CONCEITO I	QUADRA QUADRA 33 N. 0 APTO. 102 LT 21, RUA 2, LOTEAMENTO PARQUE NOVA FRI	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 86,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 2 SACADAS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15800033000212 MATRÍCULA: 33043 OFÍCIO: 1	8444421594080	135.000,00	105.008,79	135.000,00
50	COND RES ATHENAS VI	QUADRA QUADRA 40 N. 0 APTO. 201 LT 26, RUA 4	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 72,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15800040000264 MATRÍCULA: 32558 OFÍCIO: 1	8444420106210	111.441,03	106.466,28	94.000,00
51	RES VILLA APATITA	QUADRA QUADRA 46 N. 0 APTO. 203 LT 33,	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 85,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8787704264742	110.849,75	84.495,81	107.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RUA 23, LOTEAMENTO PARQUE NOVA FR		360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15800046000336 MATRÍCULA: 30062 OFÍCIO: 1				
52	COND RES ZAMORA	QUADRA QUADRA 52 N. 0 APTO. 202 LT 15, RUA 25	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 52,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15800052000155 MATRÍCULA: 32106 OFÍCIO: 1	8444423011511	128.000,00	87.286,32	128.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
53	RES SALES BRANDAO II	RUA RUA MDV-07 N. 0 CS 01, LT 11, QD 38	MOINHO DOS VENTOS	CASA, 70,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 195,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 377,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 228151 OFÍCIO: 1	8444401186513	215.000,00	134.587,37	215.000,00
54	COND RES BRANDAO SM-15	RUA RUA SM 15 N. 0 CS 02, LT 04, QD 08	RESIDENCIAL SAO MARCOS	CASA, 64,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 37900802640011 MATRÍCULA: 311679 OFÍCIO: 1	8444415750297	174.503,57	138.807,90	149.652,37
55	RES SAO MARCOS	RUA RUA SM 36 N. 0 CS 01,	RESIDENCIAL SAO	CASA, 87,45 M2 DE ÁREA TOTAL,	8444407094386	207.985,26	201.527,92	207.985,26

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		LT 11, QD 35	MARCOS	87,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3790350135000 MATRÍCULA: 253171 OFÍCIO: 1				
56	COND TREMENDAO PARK RESIDENCE	RUA RUA I N. 0 CS 23, LOTEAMENTO PARQUE TREMENDAO, CHAC	SETOR PARQUE TREMENDAO	CASA, 158,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 147,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 110745 OFÍCIO: 2	8444405126035	200.000,00	120.000,00	200.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
57		PRAÇA PRAÇA RAIMUNDO DE ARAUJO MELO N. SN LT B	CENTRO	TERRENO, 351,25M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 213168 MATRÍCULA: 24033 OFÍCIO: 2	1555522699388	521.678,11	1.300.320,05	416.843,55
58	COND VEREDAS DO IPE INFINITY	RUA RUA BAURU N. 0 CS 13, LOTEAMENTO CHACARAS MARAJOARA GLE	CHACARAS MARAJOARA	CASA, 59,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4260M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 389923 MATRÍCULA: 7817 OFÍCIO: 2	8555535412242	143.876,23	188.609,16	115.000,00
59	COND TERRAH	RUA RUA	JARDIM DO	CASA, 64,39 M2	8444401529968	113.428,80	156.207,41	111.905,88

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		JABOTICABAL N. 1 0	INGA	DE ÁREA TOTAL, 64,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 139232 MATRÍCULA: 27155 OFÍCIO: 2				
60	COND NETO - VILLE	RUA RUA IPIRANGA N. 0 CS 02, LOTEAMENTO JARDIM ZULEIKA, LT 01,	JARDIM ZULEIKA	CASA, 89,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 393603 MATRÍCULA: 21102 OFÍCIO: 2	8444418798843	163.750,00	130.294,79	163.750,00
61	COND RES ATLAS PLAZA II	RUA RUA SANTO ANDRE N. 0 CS 01, LOTEAMENTO JARDIM ZULEIKA - GLEBA	JARDIM ZULEIKA	CASA, 59,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 235601 MATRÍCULA: 17209 OFÍCIO: 2	8444416532056	132.000,00	108.368,29	132.000,00
62	COND BARROS V	QUADRA QUADRA 157 N. 0 CS 02, LT 16, RUA 106, LOTEAMENTO PARQUE	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 58,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63405 MATRÍCULA: 27154 OFÍCIO: 2	8444402343434	91.771,34	125.872,21	90.925,56
63	COND GUILHERME	QUADRA	PARQUE	APARTAMENTO,	8444425221181	143.694,00	137.850,44	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	III	QUADRA 456 N. 0 APTO. 201 CS 02, RUA 284, LT 04	ESTRELA DALVA X	69,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 406578 MATRÍCULA: 35835 OFÍCIO: 2				
64	COND RES ALEN LEÃO	QUADRA QUADRA 529 N. 0 CS 01, LT 22, RUA 355, LOTEAMENTO PARQUE	PARQUE ESTRELA DALVA X	CASA, 58,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 347,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 65387 MATRÍCULA: 19477 OFÍCIO: 2	8444402036809	88.000,00	160.695,28	88.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65	COND RES VIDA1	QUADRA QUADRA 18 N. 0 APTO. 102 LT 19, RUA VOVÔ BASTIÃO	LOTEAMENTO LUNABEL 3A	APARTAMENTO, 71,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 104800018000190102 MATRÍCULA: 19855 OFÍCIO: 1	8444422313573	143.000,00	135.944,30	143.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
66	COND RES MADRID	LOTEAMENTO LOTEAMENTO SANTA MARIA N. 0 APTO. 402	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 66,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8555539709487	112.000,00	109.984,94	112.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		BL H, LOTEAMENTO CHACARAS SANTA MARIA		8450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 75737 OFÍCIO: 1				
67	COND RES MADRID	LOTEAMENTO LOTEAMENTO SANTA MARIA (CHÁCARAS) N. 98A APTO. 403 BL H	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 66,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 8450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 75738 OFÍCIO: 1	8787704265447	120.340,82	99.896,88	120.340,82
68	COND RES MADRID	LOTEAMENTO LOTEAMENTO SANTA MARIA (CHÁCARAS) N. 0 APTO. 304 BL D, CHACARA 98- A	SETOR NORTE	APARTAMENTO, 64,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 8450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 75671 OFÍCIO: 1	8787705403266	117.000,00	107.241,24	117.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SAO SIMAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
69	RES CIDADE JARDIM	RUA RUA JOSE FERREIRA DE CASTRO N. 0 LT 21, QD A	CIDADE JARDIM	CASA, 62,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 5693 OFÍCIO: 1	8555523620201	98.000,00	106.635,07	98.000,00
70		RUA RUA SETENTA E OITO N. SN LT 10, QD 52	CENTRO	CASA, 197,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 197,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 404,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 2906 OFÍCIO: 1	1444402640970	228.000,00	136.800,00	228.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
71	LOTEAMENTO CONJUNTO DONA IRIS II	RUA RUA ORQUÍDEA N. SN LT 18, QD 15	CONJUNTO DONA IRIS II	CASA, 211,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 211,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 3 WCS, 3 SLS, 4 SACADAS, 3 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010820001500018001 MATRÍCULA: 26867 OFÍCIO: 1	1444413673521	229.424,53	194.714,89	229.424,53
72	COND RES JALDO RENATO I	RUA RUA HENRIQUE ROCHA N. 0 CS 03, LT 13, QD 51, LOTEAMENTO SETOR CR	SETOR CRISTINA	CASA, 69,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010330005100013003 MATRÍCULA: 59789 OFÍCIO: 1	8444414712790	145.000,00	159.452,54	145.000,00
73	COND RES PNV IX	RUA RUA PEDRO ROQUE DE BRITO N. 3 LT 04, QD 29, LOTEAMENTO SETOR DOS BAND	SETOR DOS BANDEIRANTES	CASA, 65,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 011060002900004003 MATRÍCULA: 55634 OFÍCIO: 1	8444406994448	140.000,00	122.313,95	140.000,00
74	COND RES REZENDE G 2	RUA RUA 02 N. 0 CS 01, LT 16, QD F, LOTEAMENTO SETOR SAM	SETOR SAMARAH	CASA, 88,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 180 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, IPTU: 010280000F00016001IPTU: 010280000F00016001. IPTU: 0 MATRÍCULA: 75812 OFÍCIO: 1	8444421253534	182.868,26	173.623,30	182.868,26

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
75	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE VI	RUA RUA 18 (QUADRAS 14,17,21,22,24,26 A 29) N. 0 APTO. 204 BL 08, LT 01, QD 24	JARDIM CEU AZUL	APARTAMENTO, 80,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 6834,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 26047 MATRÍCULA: 100848 OFÍCIO: 1	8787713123684	145.450,82	127.160,86	128.000,00
76	COND RES SANTA RITA III	QUADRA QUADRA 18 N. SN RUA 11, CS 01, LT 07, QD 18, LOTEAMENTO	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	CASA, 150 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA. MATRÍCULA: 56440 OFÍCIO: 1	8444403312370	115.000,00	127.628,88	115.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
77	COND BELA CINTRA PRIME	AVENIDA AVENIDA GENERAL ARTUR CARVALHO N. 30 APTO. 4 BL 02, TIPO C1	MIRITIUA	APARTAMENTO, 72,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 97617 OFÍCIO: 1	8787701465330	129.293,13	145.658,86	126.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
78	TROPICAL SHOPPING CENTER	AVENIDA CORONEL COLARES MOREIRA N. 400 LJ	RENASCENCA	LOJA, 37,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 22080161034400250 MATRÍCULA: 34287	10163276	1.235.000,00	1.889.651,53	1.235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		08, BL B3, LT B		OFÍCIO: 1				
79	CONJUNTO RES CANAA II	RUA RUA DO BRONZE N. 0 CS 18, QD 12	RESIDENCIAL CANAA	CASA, 63,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 261M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 42324 OFÍCIO: 2	8444401507611	103.000,00	154.984,62	103.000,00
80	LOTEAMENTO SÃO RAIMUNDO	RUA RUA DEZESSEIS N. 14 QD 39, LT 14	SAO RAIMUNDO	CASA, 222 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 4 WCS, 2 SLS, 2 DCEs, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 16421 OFÍCIO: 2	1555537044757	296.416,20	385.167,23	292.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
81	RES VILLAGE GARDEN	ALAMEDA ALAMEDA DAS ARARAS N. 810 APTO. 201 LT 26, QD 05	CABRAL	APARTAMENTO, 227,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 155,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 466M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 88080116001 MATRÍCULA: 152255 OFÍCIO: 1	1444411824107	758.572,54	571.581,00	650.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IGARAPE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
82	COND CANARINHO II	RUA RUA RAIMUNDO RODRIGUES SOARES (ANTIGA RUA CAMB N. 112 CS	CANARINHO	CASA, 54,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 136,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 378,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC,	8444422194280	150.000,00	143.749,45	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		01, LT 18, QD 25		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01018025018001 MATRÍCULA: 30661 OFÍCIO: 1				
83	COND SANTINO V	RUA RUA VARGINHA N. 260 CS, 04, LT 08, QD 11	RESPLENDOR	CASA, 66,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84,97M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02120011408001 MATRÍCULA: 27896 OFÍCIO: 1	8444415784175	145.000,00	132.186,49	145.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: LIMEIRA DO OESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
84		AVENIDA MINAS GERAIS N. S/N LT 18/19 QD-K	JARDIM BELA VISTA I	TERRENO, 312M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01031780313001 MATRÍCULA: 26397 OFÍCIO: 01	10012213	55.000,00	136.736,60	55.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
85	RES VILLA TROPICAL	RUA RUA GERALDINO ROCHA N. 215 APTO. 101 BL 19	FELIXLANDIA (JUSTINOPOLIS)	APARTAMENTO, 64,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 23000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100990010081288 MATRÍCULA: 43711 OFÍCIO: 1	8787705800664	150.828,68	129.755,55	144.000,00
86	RES VILLA TROPICAL	RUA RUA GERALDINO ROCHA (ANTIGA RUA JOAO DE ALMEID	FELIXLANDIA (JUSTINOPOLIS)	APARTAMENTO, 64,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 23000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8787705634039	151.736,40	94.943,59	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 215 APTO. 302 BL 24		DE GARAGEM. MATRÍCULA: 43800 OFÍCIO: 1				
87	RES VISTA DO POROTO	RUA RUA AMBROSINA GERALDINA DA COSTA N. 375 CS 04, LT 58, QD 17	PORTO SEGURO	CASA, 64,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 35888 OFÍCIO: 1	8444408318814	147.000,00	147.110,15	147.000,00
88	RES PAES LEMES I	RUA RUA MANOEL TEIXEIRA CAMARGO N. 260 CS 08, LT 17, QD 27	SANTA MARTA	CASA, 12,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 64,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. MATRÍCULA: 38949 OFÍCIO: 1	8444412647797	110.000,00	105.662,58	110.000,00
89	RES ACACIA	ALAMEDA ALAMEDA DOS EUCALIPTOS N. 66 CS 04	VALE DAS ACACIAS	CASA, 103,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 402M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 45875 OFÍCIO: 1	8444418505170	156.687,43	160.103,58	150.000,00
90	RES ITALIA	RUA RUA ANA GRANATO DE FARIA N. 1116 CS 02, LT 36, QD 82	VENEZA	CASA, 80,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 26955 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00423773720184013800	8444408652609	121.000,00	165.463,83	121.000,00

ESTADO: MG
CIDADE: SAO JOAQUIM DE BICAS

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
91		RUA RUA FRANÇA N. 88 APTO. 301 LT 06, QD 28	ALVORADA INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 58,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01001000280000600005 MATRÍCULA: 27321 OFÍCIO: 1	8444414276656	142.000,00	115.070,20	142.000,00
92		RUA RUA TUPIA N. 97 CS 02, LT 09, QD 06	ALVORADA INDUSTRIAL	CASA, 129,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 118,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01002000060000900002 MATRÍCULA: 28559 OFÍCIO: 1	8444417047402	158.613,86	147.773,96	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93	RES RIO POTI	RUA RUA SEBASTIAO GOMES MONTEIRO N. 524 CS 02, LT 06, QD 42	JARDIM ANACHE	CASA, 68,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 109,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 72000 OFÍCIO: 3	8444418980757	179.000,00	155.382,97	179.000,00
94	COND RES IEMEMS	RUA RUA IEMEM N. 525 CS 01, LT 01-A, QD 20	RESIDENCIAL MARIO COVAS	CASA, 53,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 429,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15260940020 MATRÍCULA: 137688 OFÍCIO: 2	8444419435949	159.000,00	115.044,04	159.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: TRÊS LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
95	COND RES BRASIL	RUA RUA BRASIL N. 0 CS 02, LT 22, QD 09, LOTEAMENTO JARDIM D	JARDIM DAS AMERICAS	CASA, 69,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 68697 OFÍCIO: 1	1444406424325	191.551,68	209.744,38	180.000,00
96	COND RES ECOVILLE TRÊS LAGOAS II	RUA RUA BULGARIA N. 2008 CS 23, QD A	NOVA EUROPA	CASA, 48,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 32274,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8787705004302	151.000,00	90.600,00	151.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 89951 OFÍCIO: 1				
97	COND RES DAS BEGONIAS	RUA RUA DAS BEGONIAS N. 0 CS 01, LT 02, QD 225, LOTEAMENTO SANTOS	VILA TEREZINHA	CASA, 64,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 73857 OFÍCIO: 1	8444411665562	172.007,36	249.267,88	160.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: ACORIZAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
98	LOTEAMENTO RES INTERLAGOS	RUA RUA GIVALDO PEDRO DA SILVA N. 0 LT 12, QD 39	CENTRO	CASA, 62,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 23921 OFÍCIO: 1	8444408526352	148.000,00	97.920,34	148.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
99	CIDADE SATELISTE PRIMAVERA III	RUA RUA 19 N. 23 LT 11, QD 42	CIDADE SATELISTE PRI	CASA, 57,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010160420011000 MATRÍCULA: 12678 OFÍCIO: 1	8555512857736	230.000,00	66.000,00	110.000,00
100	RES BURITIS	RUA RUA	CENTRO	CASA, 57,14 M2 DE	8444419925059	235.000,00	142.217,67	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	PRIMAVERA-II	GUAPEVA N. 298 LT 19, QD 52		ÁREA TOTAL, 57,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 17476 OFÍCIO: 1				
--	--------------	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MT

CIDADE: TABAPORA

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
101		RUA RUA MATO GROSSO N. 0 LT 01, QD 189	CENTRO	CASA, 151,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 151,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 1396 OFÍCIO: 1	1444409863915	365.000,00	246.436,71	365.000,00

ESTADO: PB

CIDADE: CAMPINA GRANDE

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
102		RUA RUA MARIA DE BRITO LIRA CASTRO N. 11 CS B	BODOCONGO	CASA, 43,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12022700085001 MATRÍCULA: 77891 OFÍCIO: 1	8444402261934	82.530,00	117.161,17	82.530,00
103	RES GENESIS	RUA RUA JUDITH ALEXANDRE FERREIRA DA SILVA N. 179A 0	TRES IRMAS	CASA, 106 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 179,97M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA	8444418837067	150.000,00	154.126,88	121.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

				DE GARAGEM. IPTU: 140139310020001 MATRÍCULA: 116062 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PI								
CIDADE: PICOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
104		RUA RUA BOA VISTA N. 283 LT, QD , SETOR	SAO JOSE	CASA, 75,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 177,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 18956 OFÍCIO: 2	8444406152439	136.250,00	134.224,56	136.250,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
105	EDIFÍCIO GUARAPARI	RUA RUA MARIA DO SOCORRO CADENA N. 3653 APTO. 301 LOTEAMENTO SANTA CRUZ	ANGELIM	APARTAMENTO, 57,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3559190 MATRÍCULA: 1667 OFÍCIO: 9	8555535956340	135.000,00	81.000,00	135.000,00
106	EDIFÍCIO VITORIA	RUA RUA NONATO DE OLIVEIRA N. 2660 APTO. 102 LOTEAMENTO SANTA CRUZ, LT 01, QD X	ANGELIM	APARTAMENTO, 64,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 385M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3558096 MATRÍCULA: 134960 OFÍCIO: 2	8555530500500	144.500,00	86.700,00	144.500,00
107	LOTEAMENTO PORTAL DA ESPERANÇAM	RUA RUA LUIZ FERREIRA DA CUNHA (ANTIGA RUA	AROEIRAS	CASA, 45,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 370M2 DE ÁREA DO	8444414526148	110.900,14	90.957,27	110.900,14

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		XIII), N. 7521 LT 07, QD R		TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1894161 MATRÍCULA: 69775 OFÍCIO: 2				
108	COND JARDINS RESIDENCE CLUB II	RUA RUA ADAO MEDEIROS SOARES N. 475 APTO. 106 BL 02, LT 02	NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 51,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 24366,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3814718 MATRÍCULA: 1186 OFÍCIO: 4	8787700671939	150.671,07	113.880,28	150.671,07
109	COND JARDINS DO NORTE III - MODULO I	RUA RUA MARIA MIRTO DE SÁ (RUA PROJETADA 04) N. 4660 APTO. 104 BL C, LOTEAMENTO JARDINS DO NORTE	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 53,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 14959,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3670473 MATRÍCULA: 152241 OFÍCIO: 2	8555537867735	134.627,44	150.655,05	111.000,00
110	COND JARDINS DO NORTE	RUA RUA MARIA MIRTO DE SÁ, PROJETADA 03 N. 4641 APTO. 404 BL F, LT 02, QD A, LOTEAMENTO JARDINS DO	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 16861,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3642291 MATRÍCULA: 138578 OFÍCIO: 2	8555533321533	137.068,00	124.252,06	137.068,00
111	COND TURQUESA - VILLAGE LESTE 2	RUA RUA 26 N. 6760 APTO. 205 BL 03, LT E03A, QD 03	VALE DO GAVIAO	APARTAMENTO, 62,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10124,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, MATRÍCULA ACESSORIA RELATIVA A REGISTRO ANTERIOR. MATRÍCULA ACESSORIA RELATIVA A REGISTRO ANTERIOR. IPTU: 3638693 MATRÍCULA: 137470 OFÍCIO: 2	8555533756904	109.000,00	198.040,10	109.000,00
112	VILLAGE LESTE 2	RUA RUA 26 N. 6760 APTO. 303 LT E03-A,	VALE DO GAVIAO	APARTAMENTO, 50,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,19 M2 DE ÁREA	8555534910206	106.073,75	104.562,25	93.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		BL 01, COND TURQUESA, LOTEAMEN		PRIVATIVA, 10124,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, "NO SITE DOS CORREIOS, O LOGRADOURO/NOME CONSTA COMO ""LOTEAMENTO VALE DO GAVIÃO""NO SITE DOS CORREIOS, O LOGRADOURO/NOME CONSTA COMO ""LOTEAMENTO VALE DO GAVIÃO""". IPTU: 3636232 MATRÍCULA: 141538 OFÍCIO: 2				
113	VILLAGE LESTE 1	RUA RUA 28 N. 6764 APTO. 301 BL 04, LT E08-A, COND ÔNIX, LOTEAMENTO V	VALE DO GAVIAO	APARTAMENTO, 50,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10124,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, NO SITE DOS CORREIOS, O LOGRADOURO/NOME É LOTEAMENTO VALE DO GAVIÃO.NO SITE DOS CORREIOS, O LOGRADOURO/NOME É LOTEAMENTO VALE DO GAVIÃO. IPTU: 3624684 MATRÍCULA: 136555 OFÍCIO: 2	8555531940260	144.153,61	131.735,59	144.153,61

ESTADO: PR								
CIDADE: ABAPA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
114	RES VILLA ESPANHA	RUA RUA EURICO GASPAR DUTRA N. 725 APTO. 101 BL 06	JARDIM MERCURIO	APARTAMENTO, 63,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 19040 OFÍCIO: 1	8555532158892	131.100,00	113.698,23	131.100,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: PR								
CIDADE: BELA VISTA DO PARAISO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115	RES BELA VISTA DO PARAISO I	RUA RUA MANOEL FERNANDES N. 28 LT 21, QD 05	CENTRO	CASA, 52,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 9828 OFÍCIO: 1	8444418572136	119.000,00	80.740,27	119.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116	COND RES CAMACHO	RUA RUA INACIO WOLSKI N. 604 CS 02, LT 28, QD 77, MORADIAS VITORIA RE	CIDADE INDUSTRIAL	CASA, 65,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 166193 OFÍCIO: 6	8444402021313	264.000,00	185.495,10	264.000,00
117	PARQUE CHALET	ESTRADA ESTRADA GUILHERME WEIGERT N. 1725 APTO. 102 BL 01, LT 0102-B	SANTA CANDIDA	APARTAMENTO, 68,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 25208,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 96090011000 MATRÍCULA: 93857 OFÍCIO: 9	8555531104705	220.000,00	250.285,09	220.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

118	PARQUE LA BELLE	RUA RUA MANOEL ALVES DA SILVA N. 170 APTO. 201 BL 06, LT 1D, QD 45	JARDIM MARIA LUIZA	APARTAMENTO, 63,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 6516,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 05030701100580085 MATRÍCULA: 99356 OFÍCIO: 2	8787704254518	143.571,00	128.525,88	140.000,00
-----	-----------------	--	--------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: MANDAGUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
119	RES VILLA ITALIA	AVENIDA AVENIDA NEI BRAGA N. 0 APTO. 404 BL 02, LT 231BO4, GLEBA CHAPECÓ	JARDIM PALMARES	APARTAMENTO, 56,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 11507,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 15503 OFÍCIO: 1	8555516387645	120.000,00	72.000,00	120.000,00
120		RUA RUA ARISTEU SARAGIOTTO N. 40 QD 13	JARDIM MARAVILHA	CASA, 57,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 26621 OFÍCIO: 1	8444421028913	130.000,00	116.001,31	130.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MATINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	CONJUNTO RES SBRISSIA 5	RUA RUA PRINCIPAL N. 120 CS 04, LT 16, QD 39	PEREQUE	CASA, 37,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL,	8444414896646	137.159,34	98.203,51	137.159,34

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA. MATRÍCULA: 46718 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: OURIZONA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
122		RUA RUA BELA VISTA N. 1715 LT 13A, QD 27	CENTRO	CASA, 75,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 27485 OFÍCIO: 1	8444422295974	160.000,00	146.067,50	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANACITY								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
123		RUA RUA URUGUAI N. 1711 LT 5-REM, QD 359	CENTRO	CASA, 90,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 147,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 12561 OFÍCIO: 1	8444407783025	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PIRAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
124	COND RES LINDA III	RUA RUA MAXIMILIANO FAVORETTO N. 69 CS 02, LT 24, QD 39	PLANTA SUBURBANA	CASA, 50,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 510390207002 MATRÍCULA:	8444408697696	190.000,00	127.352,65	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

49127 OFÍCIO: 1

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125		RUA RUA JOAO PESSOA N. 2114 LT 11, QD 355	CENTRO	CASA, 157,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 294,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 12527 OFÍCIO: 1	1444407427085	237.000,00	244.261,14	237.000,00
126	COND RES POSITANO	RUA RUA PROFESSORA LOURDES GRUTTER BONIN N. 1193 APTO. 402 LT 30, QD18, LOTEAMENTO BAIRRO ZIPPIN II	PARQUE DA FONTE	APARTAMENTO, 51,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 510M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 040620030001101 MATRÍCULA: 98134 OFÍCIO: 1	8444423175271	203.400,00	173.347,88	203.400,00
127	COND RES RESERVA CASA BLANCA	RUA RUA FRANCISCO DAL NEGRO N. 3057 APTO. 102 BL 79	SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 63,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109038M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, DIREITO REAL DE USO RELATIVO A COMPROMISSO DE PLANTIO E LICENÇA DE INSTALAÇÃO/COMPENSAÇÃO AMBIENTALDIREITO REAL DE USO RELATIVO A COMPROMISSO DE PLANTIO E LICENÇA DE INSTALAÇÃO/COMPENSAÇÃO AMBIENTAL. IPTU: 100620056000 MATRÍCULA: 74733 OFÍCIO: 2	8787701297143	194.000,00	150.533,89	194.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
128	LOTEAMENTO JARDIM WEOS	RUA RUA ANTONIETA RIZZARD (RUA CARDOSO) N. 40700 LT 27, QD 03	CENTRO	CASA, 212,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA,	1555527754000	1.014.135,70	2.269.326,20	410.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				5 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 477893 MATRÍCULA: 413 OFÍCIO: 1				
129	COND PORTAL JARDIM DAS VIOLETAS	ESTRADA ESTRADA DA BOA VISTA N. 0 APTO. 303 TORRE 14, LOTEAMENTO BAIRRO NOVO HORIZON	NOVO HORIZONTE (MANILHA)	APARTAMENTO, 48,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 39649,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 196715001 MATRÍCULA: 51547 OFÍCIO: 1	8787705718631	144.000,00	86.400,00	144.000,00
130	COND RES SERRANO	RUA RUA ESTELITA SERRANO N. 18 APTO. 301 LT 18, QD A, LOTEAMENTO JARDIM PROGRESSO	QUISSAMA	APARTAMENTO, 60,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 191302001 MATRÍCULA: 50697 OFÍCIO: 1	8787707110894	193.489,03	136.947,57	193.489,03

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
131	COND RES PORTAL CAMINHOS DO SOL	RUA RUA VICTOR EMANUEL CICARINO (ANTIGA ESTRADA DO N. 0 APTO. 302 TORRE 06	WEDA	APARTAMENTO, 108,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34984M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100002408 MATRÍCULA: 54927 OFÍCIO: 2	8787707473393	142.960,75	122.491,09	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: MAGE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
132	LOTEAMENTO SÃO FRANCISCO DO CROARA	RUA RUA GERALDO SIQUEIRA N. 162 LT 339A, QD 17	SAO FRANCISCO DO CRU	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 798M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 51505566 MATRÍCULA: 6103 OFÍCIO: 1	8444401438733	101.656,80	90.091,10	101.656,80
133	LOTEAMENTO JARDIM DAS PALMEIRAS	AVENIDA AVENIDA PRINCESA ISABEL N. 164 CS 03, LT 19, QD 02	IPIRANGA (GUIA DE PACOBAIBA)	CASA, 54,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51660168 MATRÍCULA: 16185 OFÍCIO: 1	8444426686340	198.799,45	167.553,98	186.000,00
134	PARQUE DOS ARTISTAS	RUA RUA VALTER DAVILA N. 6 LT 03A6, QD 35	PARQUE DOS ARTISTAS (RIO DO OURO)	CASA, 68,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 61650081 MATRÍCULA: 42106 OFÍCIO: 2	8444403913935	148.000,00	188.589,03	148.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135		RUA RUA OITENTA E OITO N. 1 0	JARDIM ATLANTICO LESTE	CASA, 61,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1444400728934	222.000,00	341.627,64	222.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

			(ITAIPUACU)	296,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 90425 OFÍCIO: 2				
136	LOTEAMENTO PRAIA DAS LAGOAS	0 ESTRADA RETIFICADA DE JACONE N. 0 CS 03, LT 9-A, QD 02	PONTA NEGRA	CASA, 83,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2000,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 101828 OFÍCIO: 2	1444412631191	455.788,55	273.473,13	455.788,55
137		RUA RUA VINTE E DOIS N. 2 LT 23, QD 23	PRAIA DE ITAIPUACU (ITAIPUACU)	CASA, 77,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 96159 OFÍCIO: 2	1444402080060	306.000,00	451.015,56	306.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA FRIBURGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
138	COND GRAND VALLEY	RUA RUA MANOEL JOSE DA CUNHA N. 571 APTO. 208 0	CONEGO	APARTAMENTO, 81,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 927,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 03336007510140 MATRÍCULA: 24302 OFÍCIO: 1	1444411961007	400.000,00	364.425,19	340.000,00
139	LOTEAMENTO PRADO	RUA RUA SANTA MARTHA N. 261 APTO. 302 0	JARDIM OURO PRETO	APARTAMENTO, 57,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 21,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 322,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL,	8444415386552	150.000,00	183.536,49	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA. IPTU: 04875005670000 MATRÍCULA: 15017 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140	COND DAS CUMBUCAS	ESTRADA ESTRADA DAS CUMBUCAS N. 400 CS 10	COMENDADOR SOARES	CASA, 250 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 427,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 8082 OFÍCIO: 4	1555524568337	820.000,00	2.247.055,51	682.000,00
141		RUA RUA ANHANGUERA N. 194 LT 08, QD F	COMENDADOR SOARES	CASA, 85,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. MATRÍCULA: 22828 OFÍCIO: 4	8444401281621	211.485,02	435.565,80	211.485,02
142	PARQUE MARAPICU II	RUA RUA TRÊS N. 122 CS 02, LT 01, QD 02	IPIRANGA	CASA, 51,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 306,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 946065 MATRÍCULA: 109869 OFÍCIO: 5	8444425254861	148.562,07	142.473,86	128.400,00
143	COND RES COMPLETO NOVA IGUACU	RUA RUA JOSE DOS ANJOS N. 160 APTO. 307 BL 03	VILA AVELINA	APARTAMENTO, 45,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 19661M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - HIPOTECA - -	8555530511218	178.900,00	264.895,65	165.068,07

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 9136932 MATRÍCULA: 24288 OFÍCIO: 7				
144	COND RES COMPLETO NOVA IGUACU	RUA RUA JOSÉ DOS ANJOS N. SN APTO. 111 BL 06	VILA AVELINA	APARTAMENTO, 63,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3023,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 913926 MATRÍCULA: 24428 OFÍCIO: 4	8555531300075	178.900,00	180.861,00	163.501,17

ESTADO: RJ								
CIDADE: QUEIMADOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
145	VILA PACAEMBU	RUA RUA FRANCISCO MAIS N. 125 CS 01 LT 23	CENTRO	CASA, 29,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 209262 MATRÍCULA: 15333 OFÍCIO: 1	8555507468875	75.700,00	65.250,79	75.700,00
146		RUA RUA CARLO GANCIA N. 121 CS 03	FANCHEM	CASA, 63,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 290M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, SACADA, COZINHA. IPTU: 101437 MATRÍCULA: 9900 OFÍCIO: 3	8787700817470	188.982,54	185.639,42	168.000,00
147		ESTRADA ESTRADA ANTONIO SOARES (ESTRADA CABUÇU-QUE N. 757 APTO. 208 BL 04	VILA SAO JOAO	APARTAMENTO, 73,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 12381,11M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 11993 OFÍCIO: 3	8787702307118	135.000,00	84.118,06	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
148	RES MARIA TURRI	RUA RUA MARIA CLOTILDES TURRI (RUA Q) N. 193 CS 03, LT 05, QD 25	MARIA TURRI	CASA, 86,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 347,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 24838 OFÍCIO: 1	1444407052049	276.209,68	331.289,70	210.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149	COND PARQUE SILVESTRE	ESTRADA ESTRADA JOAO MELO N. 485 APTO. 401 BL 06, LT 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 47,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 32045,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32676488 MATRÍCULA: 60805 OFÍCIO: 12	8555527027718	143.767,00	86.260,20	143.767,00
150		RUA RUA DINAMARCA N. 0 LT 25. QD M161	CAMPO GRANDE	CASA, 78,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19495779 MATRÍCULA: 58841 OFÍCIO: 12	8444405513470	187.000,00	236.676,74	187.000,00
151		RUA RUA OSCAR LOURENCO N. 106 APTO. 201 LT 683	DEODORO	APARTAMENTO, 69,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 484M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 75642 MATRÍCULA: 33871 OFÍCIO: 4	8444407370928	181.643,72	108.986,23	181.643,72
152		RUA RUA ALBERTO MARANHAO N. 61 APTO. 201 0	JARDIM GUANABARA	APARTAMENTO, 177 M2 DE ÁREA TOTAL, 177 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1224M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, - AÇÃO JUDICIAL - - INDISPONIBILIDADE - - REGULARIZAÇÃO POR	1600000107089	1.005.089,97	856.785,80	934.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 30251318 MATRÍCULA: 119555 OFÍCIO: 11				
153		RUA RUA CARANDÁ N. 161 APTO. 101 CS 10	PIEDADE	APARTAMENTO, 104 M2 DE ÁREA TOTAL, 103,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 255,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9693581 MATRÍCULA: 108426 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00014262020118190208	1555503759893	194.537,78	310.477,15	194.537,78
154		RUA RUA PEDRO TELES N. 490 APTO. 50B BL 1	PRACA SECA	APARTAMENTO, 61 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2781,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30779441 MATRÍCULA: 278916 OFÍCIO: 6	1444403302610	311.257,15	245.919,60	152.000,00
155		RUA RUA QUIRIRIM N. 431 APTO. 304 BL A, LT 01	VILA VALQUEIRE	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 77731 OFÍCIO: 8	1444403401065	195.311,00	205.868,03	140.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
156		TRAVESSA TRAVESSA JOSE ROMUALDO DA COSTA N. 40 APTO. 202 BL B	ALCANTARA	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3825M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 957951 MATRÍCULA: 31175 OFÍCIO: 4	1444408370729	192.417,82	226.963,54	163.000,00
157		RUA RUA ROBERTO DUARTE N. 387 CS 06, LT 765	BOACU	CASA, 28,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 850968006	8444418057517	107.056,15	125.018,81	97.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 60576 OFÍCIO: 4				
158		RUA RUA JOAQUIM ORNELAS N. 77 CS 01, LT 27, QD H	GALO BRANCO	CASA, 162,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 114,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9793001 MATRÍCULA: 59857 OFÍCIO: 4	8444411328361	198.609,30	101.821,55	156.000,00
159		RUA RUA ITAPARICA N. 108 LT 10, QD 10	GUAXINDIBA	CASA, 84 M2 DE ÁREA TOTAL, 84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 369384060 MATRÍCULA: 35496 OFÍCIO: 3	1444405204119	244.792,21	180.576,10	235.000,00
160	RES ITAUNA LIFE	RUA RUA JOSE MOURA E SILVA N. 120 APTO. 103 BL 02, LT 53A	ITAUNA	APARTAMENTO, 57,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5924M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167528000 MATRÍCULA: 54398 OFÍCIO: 4	8444407056905	132.867,29	126.091,96	106.000,00
161	LOTEAMENTO JARDIM CATARINA	RUA RUA SOARES LISBOA N. 995 CS 04, LT 01, QD 241	JARDIM CATARINA	CASA, 35,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 405M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 841774004 MATRÍCULA: 61797 OFÍCIO: 3	8444410540669	132.484,78	199.213,28	103.500,00
162		RUA RUA LAERCIO XAVIER DE MENDONCA	JARDIM NOVA REPUBLICA	CASA, 82,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152M2 DE ÁREA	1444402462338	186.549,18	369.643,98	171.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 652 0		DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 171552000 MATRÍCULA: 10638 OFÍCIO: 6				
163		RUA RUA DOUTOR ALFREDO BACKER N. 579 APTO. 1101 BL 7	MUTONDO	APARTAMENTO, 0,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 41440,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - AÇÃO DE EXECUÇÃO - - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 94608 MATRÍCULA: 15784 OFÍCIO: 04	1444405214998	222.071,10	501.904,21	170.000,00
164	LOTEAMENTO BAIRRO DA TRINDADE	RUA RUA CURITIBA N. 1012 LT 12, QD 119	TRINDADE	CASA, 67 M2 DE ÁREA TOTAL, 87,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 306M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 11625990000 MATRÍCULA: 49899 OFÍCIO: 4	8416170003090	211.698,74	440.540,49	211.698,74
165		RUA RUA RECIFE N. 330 APTO. 201 0	TRINDADE	APARTAMENTO, 58,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 506,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167459000 MATRÍCULA: 54717 OFÍCIO: 4	8444407480510	156.000,00	93.600,00	156.000,00
166	LOTEAMENTO JARDIM	ESTRADA ESTRADA DO	VILA CANDOZA	CASA, 85,99 M2 DE ÁREA	8444403886288	148.050,00	88.830,00	148.050,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	AMENDOEIRA	COELHO N. 1545 CS 06		PRIVATIVA, 85,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 173095000 MATRÍCULA: 56927 OFÍCIO: 3				
167	COND PQ SERRA SALVATORI	ESTRADA ESTRADA DE SÃO PEDRO N. 115-A5 APTO. 102 BL 02, LOTEAMENTO FAZENDA RESTAURADA	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 62,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 31683,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 847347043 MATRÍCULA: 71049 OFÍCIO: 2	8787702415131	151.567,90	160.750,06	141.655,49

ESTADO: RO								
CIDADE: GUAJARA-MIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168		AVENIDA AVENIDA DOM PEDRO I N. 265 LT 10, QD89, SETOR 04	CAETANO	CASA, 54,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0408901000000 MATRÍCULA: 13807 OFÍCIO: 1	8444424260434	127.000,00	114.278,84	127.000,00
169		AVENIDA AVENIDA ABRAHÃO AZULAY N. 0 LT 12, QD 226, SETOR III	CENTRO	CASA, 85 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 7747 OFÍCIO: 1	8444412552508	103.000,00	97.798,65	103.000,00
170		AVENIDA AVENIDA	CENTRO	CASA, 62,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,8	8444419656074	120.000,00	112.339,35	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		NOSSA SENHORA DE FÁTIMA N. 0 LT 23, QD59, SETOR IV		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 13257 OFÍCIO: 1				
171		AVENIDA AVENIDA NOSSA SENHORA DE FATIMA N. 1853 LT 12, QD 52, SETOR 04	CENTRO	CASA, 63,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0405201200000 MATRÍCULA: 13751 OFÍCIO: 1	8444423988515	144.000,00	133.198,30	144.000,00
172		TRAVESSA TRAVESSA FRANCISCO PINHEIRO N. SN LT 15, QD 94	CENTRO	CASA, 50,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8994 MATRÍCULA: 8994 OFÍCIO: 1	8444415964246	157.449,60	94.469,76	157.449,60

ESTADO: RO								
CIDADE: JI-PARANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
173		RUA RUA IRATI N. 3339 LT 30B, QD H	BOA ESPERANCA	CASA, 58,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 70300000800300200 MATRÍCULA: 2329 OFÍCIO: 2	8444416632425	136.000,00	105.036,05	136.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: BENTO GONCALVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
174	EDIFÍCIO RES BELEM	TRAVESSA TRAVESSA BELEM N. 108 APTO. 201 LT 37	BOTAFOGO	APARTAMENTO, 136,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 720M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, BOX (IPTU: 66296)BOX (IPTU: 66296). IPTU: 66322 MATRÍCULA: 75993, 75998 OFÍCIO: 1	1444413545523	378.000,00	388.249,49	371.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CACHOEIRINHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
175	COND RES PARA	AVENIDA AVENIDA DA FEDERAÇÃO (ANTIGA RUA 01) N. 685 APTO. 543 BL K, LT 22, QD K, LOTEAMENTO JARDIM DOS	JARDIM BETANIA	APARTAMENTO, 47,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 7000,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 58514 OFÍCIO: 1	8444413329020	150.103,50	123.416,72	145.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
176	VILA DOS PASSAROS VI RESIDENCIAL	RUA RUA HONORINO PEDRO DE ZORZI N. 1035 APTO. 704 LT 19, QD 3085	BELA VISTA	APARTAMENTO, 79 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 877,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 77535 OFÍCIO: 2	8444408819414	162.000,00	158.411,84	153.000,00
177	RES NEAR SHOPPING	RUA RUA ADELINO ANGELO	CHARQUEADAS	APARTAMENTO, 61,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,24 M2	1555533647546	165.000,00	263.167,58	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		CEGONI N. 325 APTO. 209 LT 17, QD 4287		DE ÁREA PRIVATIVA, 4474,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 164089, 164241 OFÍCIO: 1				
178	RES SOLAR GIOTTO	RUA RUA DARCY NARCIZO DE OLIVEIRA N. 829 APTO. 406 LT 12, QD 5160	ESPLANADA	APARTAMENTO, 64,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 764M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 159100, 159124 OFÍCIO: 1	8444406728187	170.000,00	134.738,49	170.000,00
179	RES VALE DA CORTICEIRA I	RUA RUA DIONYSIO ADAMI N. 741 APTO. 537 BL J, LT 04, QD 6090	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	APARTAMENTO, 52,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 15305,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 116904 OFÍCIO: 2	8787711482997	145.000,00	105.838,73	145.000,00
180	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DO CARAVAGGIO II	RUA RUA VASCO BRAGAGNOLO N. 337 CS 02, LT 07, QD 5403	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	CASA, 62,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 396M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 86834 OFÍCIO: 2	8444415775613	160.000,00	138.012,22	160.000,00
181	RES PORTO DOS VINHEDOS	RUA RUA SANTO DALFOVO N. 237 APTO. 208 TORRE 02, LT 30, QD 3442, LOTEAMENTO PAL	PANAZZOLO	APARTAMENTO, 88,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 17403,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA:	8787706437636	203.700,00	169.849,39	203.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				118131 OFÍCIO: 2				
182	RES PORTO DOS VINHEDOS	RUA RUA SANTO DALFOVO N. 237 APTO. 504 BL 07, LT 30, QD 3442, LOTEAMENTO PALERM	PANAZZOLO	APARTAMENTO, 79,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 17403,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 118303 OFÍCIO: 2	8787707392539	177.000,00	139.447,57	177.000,00
183	RES PORTO VENEZA	RUA RUA RUBENS FRANCA DE OLIVEIRA N. 52 APTO. 103 BL 2, LT 01, QD 6458, LOTEAMENTO JARDIM	PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 94,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5720,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 117184 OFÍCIO: 2	8787705350766	152.000,00	138.696,44	150.000,00
184	RES PORTO VENEZA	RUA RUA RUBES FRANCA DE OLIVEIRA N. 52 APTO. 201 BL 3, LT 01, QD 6458, LOTEAMENTO JARDIM	PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 92,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5720,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 117206 OFÍCIO: 2	8787710011362	144.000,00	144.459,14	138.000,00
185	RES ALTOS DO MONTE BELLO II	ESTRADA ESTRADA BENVENUTO TOSS N. 917 SOBRADO 04, LT 15, QD 5925	SAO LUIZ	CASA, 90,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 366M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 107306 OFÍCIO: 1	8444413961410	178.000,00	153.805,82	178.000,00
186	RES DO LESTE	RUA RUA PADRE JOSUE PAGNONCELLI N. 159 APTO. 212 BL 02, LT 08, QD 5665	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 47,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2161,08M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA:	8444408694328	133.000,00	153.454,52	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				68243 OFÍCIO: 1				
187	RES PORTO HAVANA	RUA RUA CONDE DEU N. 2913 APTO. 103 BL 02, LT 33, QD 3081	SAO VIRGILIO	APARTAMENTO, 77,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 11506,97M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 109702 OFÍCIO: 2	8787704141250	145.000,00	141.374,92	130.000,00
188	RES PORTO HAVANA	RUA RUA CONDE DEU N. 2913 APTO. 202 BL 03	SAO VIRGILIO	APARTAMENTO, 76,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 11506,97M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 109715 OFÍCIO: 2	8787704600742	147.000,00	145.165,08	147.000,00

ESTADO: RS									
CIDADE: IUUI									
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)	
189		RUA RUA CRISTOVÃO STIEBE N. 658 0	ALVORADA	CASA, 61,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3578101000 MATRÍCULA: 49303 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50013987720234047133	8444408644134	225.000,00	135.000,00	225.000,00	

ESTADO: RS									
CIDADE: LAJEADO									
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)	
190	COND RES OMEGA I	RUA RUA PAULO J SCHLABITZ N. 346 APTO. 403	MONTANHA	APARTAMENTO, 52,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2	8444412316383	145.000,00	114.836,99	145.000,00	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		QD 35, LT 743		DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 61852 OFÍCIO: 1				
191	RES TERRACOTA	RUA RUA PAULO EMILIO THIESEN N. 1198 APTO. 303 BL B, SETOR 15, QD 15, LT 338	OLARIAS	APARTAMENTO, 89,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 8730,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 80900, 81087 OFÍCIO: 1	8787702538012	168.000,00	148.594,64	168.000,00
192	EDIFÍCIO NOVE IRMAOS	RUA RUA JOSEPHINA PEDO N. 27 APTO. 302 SETOR 07, QD 01, LT 829	SAO CRISTOVAO	APARTAMENTO, 68,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 641,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 28688 OFÍCIO: 1	8444407603604	117.000,00	77.910,12	117.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
193	EDIFÍCIO JARI	AVENIDA ASSIS BRASIL N. 1791 SALA 401	CRISTO REDENTOR	SALA, 21,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, SL, LAVABO, SALA COMERCIAL. MATRÍCULA: 14967 OFÍCIO: 04	10138980	130.000,00	330.415,81	130.000,00
194	COND RES PORTO ORIENTE	AVENIDA AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHK DE OLIVEIRA N. 570 APTO. 207 BL 04, LT 02, QD O	JARDIM LEOPOLDINA	APARTAMENTO, 69,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10106,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 59155 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50707364320234047100	8787700191880	170.750,17	122.099,54	154.800,00
195	COND RES PORTO ORIENTE	AVENIDA AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHK DE OLIVEIRA	JARDIM LEOPOLDINA	APARTAMENTO, 71,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10106,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL,	8787700331143	172.885,31	161.627,99	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		N. 570 APTO. 208 BL 03, LT 02, QD O		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 59096 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50034813220238212001				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: RIO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	RES JOCKHEY CLUB MASTER	RUA RUA PEDRO DE SÁ FREITAS N. 260 APTO. 519 BÇÇL 05	VILA RURAL	APARTAMENTO, 46,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 12650M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 64264 MATRÍCULA: 70939, 70776 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50295822120184047100	855538473803	162.246,95	248.888,06	135.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPUCAIA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197	COND PORTO DE NAPOLIS	AVENIDA AVENIDA LUCIO BITTENCOURT N. 1350 APTO. 202 BL 02	CENTRO	APARTAMENTO, 70,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 28601,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 94867372 MATRÍCULA: 42718 OFÍCIO: 1	8787700440236	153.968,09	182.051,46	140.000,00
198	EDIFICIO RES MORADAS DE SAPUCAIA	RUA RUA ANALIA TEIXEIRA N. 6 APTO. 503 BL 08	LOMBA DA PALMEIRA	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 12773,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, 1 VAGA DE	8787701683906	149.500,00	133.982,35	149.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 94868801 MATRÍCULA: 43939 OFÍCIO: 1				
199	RES IPIRANGA	RUA RUA IRMA EDVIGES N. 816 APTO. 54 BL J, QD 5, SETOR 04H42	LOMBA DA PALMEIRA	APARTAMENTO, 66,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 13611,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 94868439 MATRÍCULA: 43657 OFÍCIO: 1	8787700263369	136.199,30	113.553,52	131.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CHAPECÓ								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
200		RUA DELFIM MOREIRA DA COSTA RIBEIRO N. 698 LT 01-A, QD 186	BELA VISTA	OUTROS, 473,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 6855,35M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 427276 MATRÍCULA: 110923 OFÍCIO: 01	10002572	11.852.948,25	21.645.950,32	7.266.000,00
201	RES SONETO	RUA RUA ANGELO FRANCISCO GATTO N. 490-D APTO. 102B BL B, LT 02, QD 4785	EFAPI	APARTAMENTO, 73,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4485,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 131872 MATRÍCULA: 144515 OFÍCIO: 1	8787704311406	196.000,00	117.600,00	196.000,00
202	COND RES DON ANIBAL	RUA RUA ELOI FERREIRA DE SOUZA N. 220-D APTO. 458 BL 15, LT 09, QD 2973	EFAPI	APARTAMENTO, 62,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10543,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 115972 MATRÍCULA: 111983 OFÍCIO: 1	8555534960661	148.000,00	88.800,00	148.000,00
203	RES VIVER BEM	RUA RUA JULIAN BORTOLI DA SILVA N. 10E APTO. 304 BL A, LOTEAMENTO ZANROSSO II,	EFAPI	APARTAMENTO, 65,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2227,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM, - PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR	8787700186267	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		LT 01, QD		PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 115407 MATRÍCULA: 114389 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50053661020204047202				
--	--	-----------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
204	SPAZIO JARDIM DE BARI	RUA RUA ANTONIO JOSE DA COSTA N. 340 APTO. 403 BL 02	ADHEMAR GARCIA	APARTAMENTO, 51,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 16467,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311419707400036 MATRÍCULA: 43059 OFÍCIO: 3	8787700565144	170.000,00	106.943,75	170.000,00
205	SPAZIO JARDIM DE BARI	RUA RUA ANTONIO JOSE DA COSTA N. 374 APTO. 403 BL 06	ADHEMAR GARCIA	APARTAMENTO, 51,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 16467,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM, DIREITO DE USO RELATIVO À MANUTENÇÃO FLORESTAL DIREITO DE USO RELATIVO À MANUTENÇÃO FLORESTAL. IPTU: 1311419707400116 MATRÍCULA: 43063 OFÍCIO: 3	8787701273007	189.900,00	117.780,87	189.900,00
206	RES SPAZIO JARDIM DE VIENA	RUA RUA SAO FIRMINO N. 602 APTO. 104 BL 11, LOTEAMENTO PARQUE RES XV DE NOVEM	VILA NOVA	APARTAMENTO, 69,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 17102,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0923440915440204	855553332958	160.000,00	122.786,84	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				MATRÍCULA: 43077 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5022007- 71.2023.4.04.7201				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	PARQUE FLORES DA ESTACAO	RUA RUA LOURIVAL LUIZ GOMES N. 116 APTO. 401 BL 41	AREIAS	APARTAMENTO, 70,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 37350,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 020343909301376 MATRÍCULA: 129026 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50091335720234047200	8787701487961	161.000,00	108.118,60	161.000,00
208	PARQUE FLORES DA ESTACAO	RUA RUA LOURIVAL LUIZ GOMES N. 116 APTO. 401 BL 23	AREIAS	APARTAMENTO, 70,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 37350,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 020343909301139 MATRÍCULA: 128786 OFÍCIO: 1	8787702512676	176.000,00	165.937,47	176.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209	LOTEAMENTO JARDIM VILA PIABETA	RUA RUA K N. 132 QD 02, LT 58B	PIABETA	CASA, 59,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 01040196001001 MATRÍCULA: 20788 OFÍCIO: 1	8444405372397	118.731,00	101.102,61	108.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: ADAMANTINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
210	PARQUE TRENTINO	AVENIDA AVENIDA FRANCISCO ALVES MONTEIRO N. 1427 APTO. 402 BL 16	PARQUE SENHOR DO BON	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, "NO SITE DOS CORREIOS, O ENDEREÇO É ""ESTRADA MUNICIPAL FRANCISCO ALVES MONTEIRO""NO SITE DOS CORREIOS, O ENDEREÇO É ""ESTRADA MUNICIPAL FRANCISCO ALVES MONTEIRO"" - PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE". IPTU: 44214002255 MATRÍCULA: 156381 OFÍCIO: 1	8555538804664	220.085,49	103.041,78	140.000,00
211	PARQUE BELLAGIO	RUA RUA BENEDITA CARDOSO MADUREIRA (ANTIGA RUA PRO N. 7-125 APTO. 401 BL 10, LOTEAMENTO PARQUE SANTA CECÍLIA	JARDIM ESTRELA DALVA	APARTAMENTO, 46,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 416683506 MATRÍCULA: 128984 OFÍCIO: 2	8555538957177	165.000,00	172.058,62	165.000,00
212	LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DE TATUÍ	RUA RUA SILVINO MOREIRA CARDOSO N. SN LT 04, QD B	JARDINS DE TATUI	TERRENO, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 81054 OFÍCIO: 1	8444413051715	162.000,00	141.184,11	162.000,00
213		RUA RUA SILVIRIA SOUZA DE	BALNEARIO ITAGUAI	OUTROS, 130,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1444410465022	195.412,30	149.815,29	195.412,30

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		MELLO N. 272 CS 01, LT 04, QD 15		180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 65001500400 MATRÍCULA: 21971 OFÍCIO: 1				
214	CONDOMINIO CENTRO EMPRESARIAL SAKAI	AVENIDA DOUTOR ADHEMAR DE BARROS N. 120 LOJA 01	CENTRO	LOJA, 113,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 78200 MATRÍCULA: 16316 OFÍCIO: 01	10139111	240.000,00	625.602,07	240.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICO BRASILIENSE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
215		RUA EMILIA GALLI N. 443	CENTRO	TERRENO, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 92362318301 MATRÍCULA: 8858 OFÍCIO: 02	10006529	212.000,00	347.664,12	212.000,00
216		RUA EMILIA GALLI N. 433 CENTRO - NO LOCAL 435	CENTRO	CASA, 88,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 528M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, O PRÉDIO CITADO NA MATRÍCULA FOI DEMOLIDO. AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 92362319301 MATRÍCULA: 13839 OFÍCIO: 02	10006530	255.000,00	503.705,60	255.000,00
217		RUA EMILIA GALLI N. 423	CENTRO	CASA, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 92362320401 MATRÍCULA: 14672 OFÍCIO: 02	10006531	185.000,00	347.664,12	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
218	PARQUE ART VILLE	RUA RUA GOULART N. 471 APTO. 104 BL 13	AVIACAO	APARTAMENTO, 89,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 21081M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, "O ENDEREÇO NA	8787706909180	132.000,00	124.033,41	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				<p>MATRÍCULA CONSTA ""ESTRADA VICINAL FAUSE CHADE"", MAS ESTE LOGRADOURO INEXISTE NO SITE DOS CORREIOS.O ENDEREÇO NA MATRÍCULA CONSTA ""ESTRADA VICINAL FAUSE CHADE"", MAS ESTE LOGRADOURO INEXISTE NO SITE DOS CORREIOS.". IPTU: 1110011006800860100 MATRÍCULA: 122942 OFÍCIO: 1</p>				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
219	RES FORLIFE REGINA PARQUE PREMIUM	AVENIDA AVENIDA ANTONIO ORLANDO N. 762 APTO. 21 BL 04	JARDIM BRASILIA (VILA XAVIER)	APARTAMENTO, 93,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 151558 OFÍCIO: 1	8787708347880	141.266,83	126.539,10	140.000,00
220	LOTEAMENTO JARDIM SÃO BENTO	AVENIDA AVENIDA AUGUSTO BERNARDI N. 1160 LT 14, QD H	JARDIM SAO BENTO	CASA, 43,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 249,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 31224014 MATRÍCULA: 132773 OFÍCIO: 1	8555537856733	133.900,00	129.027,53	133.900,00
221	PARQUE ANTILLES	RUA RUA MAHIBA BARCHA N. 80 APTO. 203 BL 03	JARDIM UNIVERSAL	APARTAMENTO, 119,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 143630 OFÍCIO: 1	8555538450293	158.741,00	155.807,95	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: ASSIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
222	RES TERRA DE SANTA CRUZ	RUA RUA RIO CLARO N. 10 APTO. 104 BL G	VILA PROGRESSO	APARTAMENTO, 67,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 67,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1155019 MATRÍCULA: 75799 OFÍCIO: 1	8787709321078	147.000,00	99.190,54	147.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	PARQUE BARCELONA	AVENIDA AVENIDA JOSE VICENTE AIELLO N. 13-129 APTO. 501 BL 26	PARQUE DAS NACOES	APARTAMENTO, 99,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49726,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23080001 MATRÍCULA: 129539 OFÍCIO: 1	8787709174750	164.000,00	151.531,16	164.000,00
224	VITTA MARY DOTTA	RUA RUA PEDRO MIGUEL N. FEV/45 APTO. 43 BL B, TORRE , LOTEAMENTO QUINTA DA BELA	QUINTA DA BELA OLINDA	APARTAMENTO, 71,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 71,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 4157898	8555535118948	190.614,33	122.366,60	144.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 126105 OFÍCIO: 2				
225	PARQUE BELA EUROPA	AVENIDA AVENIDA ETELVINA DE SOUZA MAJONE N. 1-199 APTO. 402 BL 18, LT 02, QD A, LOTEAMENTO RESERVA B	RESERVA BELAS NACOES	APARTAMENTO, 92,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 23148,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33709002 MATRÍCULA: 121234 OFÍCIO: 1	8444418983110	189.337,85	238.517,51	180.000,00
226		RUA RUA CARLOS TEIXEIRA GOMES N. FEV/80 LT 13A, QD 16	TANGARAS	CASA, 39,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 183,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3303313 MATRÍCULA: 132086 OFÍCIO: 2	8444422882217	150.000,00	94.099,46	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAJAMAR								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
227	COND SONHO & VIDA	AVENIDA AVENIDA DAS PALMEIRAS N. 620 APTO. 26 0	PORTAIS (POLVILHO)	APARTAMENTO, 83,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 83,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 244131491009400000 MATRÍCULA: 131406 OFÍCIO: 2	8444412798507	232.000,00	139.200,00	232.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINA DO MONTE ALEGRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
228	LOTEAMENTO NUCLEO CAPAUVA	RUA RUA GUAÇATUNGA N. 114 LT 09,	CENTRO	CASA, 44,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,13 M2 DE ÁREA	8444403888019	103.000,00	61.800,00	103.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		QD AE		PRIVATIVA, 158,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01110050100002 MATRÍCULA: 10615 OFÍCIO: 1				
--	--	-------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	RES COSTA LAGUNA	RUA RUA ANTONIO ROCHA BATISTA N. 30 APTO. 504 BL 02	JARDIM SAO PEDRO DE VIRACOPOS	APARTAMENTO, 78,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 253416 OFÍCIO: 3	8787706610672	195.600,00	147.601,81	195.600,00
230	COND ROSSI IDEAL AGUA DOCE	AVENIDA AVENIDA WASHINGTON LUIZ N. 4150 APTO. 33 BL A	VILA MARIETA	APARTAMENTO, 161,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 207328 OFÍCIO: 3	8555523391164	262.446,82	157.468,09	262.446,82

ESTADO: SP								
CIDADE: CAPIVARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	COND RES FLORENÇA	RUA RUA ORLANDO FORTI N. 37 CS 01, LOTEAMENTO JARDIM SÃO PEDRO	JARDIM SAO PEDRO	CASA, 138,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 1 VAGA	8444414253621	195.149,78	197.900,68	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				DE GARAGEM. MATRÍCULA: 54382 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232	COND RES FLORENCA	RUA RUA NAPOLES N. 876 APTO. 103 BL 03	JARDIM COLIBRI	APARTAMENTO, 127,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232544121049000000 MATRÍCULA: 135065 OFÍCIO: 1	8555539892818	230.000,00	234.459,92	230.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233	COND RES MANACA	RUA RUA VICENTE RUSSO N. SN APTO. 2 BL 09	JARDIM SAO MIGUEL	APARTAMENTO, 86,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 1500140003162 MATRÍCULA: 77594 OFÍCIO: 1	8444423503236	160.000,00	151.149,33	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234		RUA RUA SERROLANDIA N. 76 LT 4B, QD 01	JARDIM OLIVEIRA	CASA, 64,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	1555506477848	240.000,00	172.936,94	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM, MANCOMUNHÃO MANCOMUNHÃO. IPTU: 09433871684000005 MATRÍCULA: 89111 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235	VILLA FLORA HORTOLANDIA - COND 05	RUA RUA JOAQUIM MARCELINO LEITE N. 575 CS 15	JARDIM INTERLAGOS	CASA, 79,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03030570015001 MATRÍCULA: 140611 OFÍCIO: 1	1555528020760	243.000,00	184.118,02	243.000,00
236	COND RES PORTAL DO BOSQUE	RUA RUA ANTONIO FERNANDES LEITE N. 2 APTO. 32 BL C, LOTEAMENTO NÚCLEO SANTA IZABEL	JARDIM SANTA IZABEL	APARTAMENTO, 96,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 164023 OFÍCIO: 1	8555526497052	221.000,00	137.735,27	221.000,00
237	COND UNIQUE RESIDENCE	RUA RUA ANTONIO FERNANDES LEITE N. 1380 APTO. 702 TORRE 01	JARDIM SANTA IZABEL	APARTAMENTO, 96,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 193646 OFÍCIO: 1	8787704649962	230.000,00	210.967,02	230.000,00
238	COND UNIQUE RESIDENCE	RUA RUA ANTONIO FERNANDES LEITE N. 1380	JARDIM SANTA IZABEL	APARTAMENTO, 95,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,15 M2 DE	8787706379563	264.000,00	158.400,00	264.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 208 TORRE 02		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 193708 OFÍCIO: 1				
--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAPETININGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
239	COND MORADAS ITAPETININGA	RUA RUA FRANCISCO WEISS JUNIOR N. 1555 CS 655	VILA PROGRESSO	CASA, 41,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 234,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01089110655001 MATRÍCULA: 79280 OFÍCIO: 1	1444408189706	147.000,00	127.510,37	147.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240	COND RES MONTE BELO	AVENIDA AVENIDA SÃO JORGE N. 1023 APTO. 9 0	CIDADE SALVADOR	APARTAMENTO, 103 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 900M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441414174028401009 MATRÍCULA: 74489 OFÍCIO: 1	8444411799216	199.561,49	153.462,54	198.808,47

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241	CONJUNTO RES	AVENIDA	JARDIM	APARTAMENTO,	8444421986191	109.868,67	75.027,37	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	SAN REMO	AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETI N. 382 APTO. 2 BL 29	CALIFORNIA	49,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60500M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 58943000 MATRÍCULA: 29348 OFÍCIO: 1				
--	----------	--	------------	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: MAUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242	COND RES ELIAS JORGE	RUA RUA JUREMA N. 117 CS 01	VILA GUARANI	OUTROS, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 217M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 80937 OFÍCIO: 2	1444402294117	303.750,62	288.591,36	303.675,12

ESTADO: SP								
CIDADE: MIGUELOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
243		RUA RUA PEDRO CRISTINO DA SILVA N. 1425 0	CENTRO	CASA, 64,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 204190320 MATRÍCULA: 8407 OFÍCIO: 1	8444403644063	130.000,00	91.178,58	130.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244	RES PORTAL DE ARTEMIS	AVENIDA AVENIDA FIORAVANTE CENEDESE N. 1114 APTO. 2 BL IV, SETOR	CENTRO (ARTEMIS)	APARTAMENTO, 47,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2867,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL,	8787708615639	187.835,33	154.513,49	187.835,33

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		46, QD 0003 LT 0070		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1605995 MATRÍCULA: 117834 OFÍCIO: 1				
245	PARQUE RES PIRACICABA	RUA RUA IVONE MARIA BOTENE USBERTI N. 140 LOTEAMENTO ALTOS DE SÃO FRANCISCO, SETOR	PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA	CASA, 51,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, RESTRIÇÕES / INTERESSE SOCIAL / LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS RESTRIÇÕES / INTERESSE SOCIAL / LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS. IPTU: 1579455 MATRÍCULA: 96442 OFÍCIO: 1	8555535794579	247.578,74	147.647,50	197.000,00
246	LOTEAMENTO ALTOS DE SÃO FRANCISCO	RUA RUA OTTILIA CRISTOFOLETTI GOIA N. 82 SETOR 51, QD 0160, LT 0252	PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA	CASA, 51,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, RESTRIÇÕES / INTERESSE SOCIAL / LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS RESTRIÇÕES / INTERESSE SOCIAL / LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS. IPTU: 1579279 MATRÍCULA: 96272 OFÍCIO: 1	8555536899064	236.875,95	168.377,67	164.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	RES MIAMI I	AVENIDA AVENIDA ALMEIDA JUNIOR N. 845 CS 01	SAMAMBAIA	CASA, 40,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 212,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 207010202520001 MATRÍCULA: 191881 OFÍCIO: 1	8444415583471	164.523,00	155.165,34	162.000,00
248	RES JONATHAN II	AVENIDA AVENIDA PAU BRASIL N. 1538 CS 06, LOTEAMENTO	SAMAMBAIA	CASA, 53,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 53,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC,	8444415465665	203.000,00	171.952,54	203.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PARQUE DAS AMÉRICAS		SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 207010320110006 MATRÍCULA: 195671 OFÍCIO: 1				
249	ED SAO GERMANO	RUA RUA POTIGUARES N. 406 APTO. 84 0	TUPI	APARTAMENTO, 112,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2040911400100843 MATRÍCULA: 98645 OFÍCIO: 1	1414041588917	298.000,00	371.583,76	298.000,00
250	RES MARE V	RUA RUA ROBERTO SANTOS N. 168 CS 05, LOTEAMENTO JARDIM APRAZIVEL	VILA SONIA	CASA, 53,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360,4M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 203390210050005 MATRÍCULA: 216398 OFÍCIO: 1	8444424452520	230.000,00	217.589,63	230.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
251	COND RES PARQUE PRINCIPE DA BELGICA	AVENIDA AVENIDA PAULO MARCONDES N. 885 APTO. 401 BL 06	JARDIM AMERICA	APARTAMENTO, 121,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - AÇÃO JUDICIAL - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 1398005093 MATRÍCULA: 63188 OFÍCIO: 1	8787704798690	160.000,00	165.584,15	160.000,00
252	COND RES PARQUE PRINCIPE DA BELGICA	AVENIDA AVENIDA PAULO MARCONDES N. 885 APTO. 402 BL 20	JARDIM AMERICA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - AÇÃO JUDICIAL - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU:	8787706035945	150.000,00	137.320,57	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				1398005318 MATRÍCULA: 63413 OFÍCIO: 1				
253		RUA RUA DEZENOVE N. 59 LT 12, QD 32	VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3124011500136001 MATRÍCULA: 81237 OFÍCIO: 2	8787708857470	142.166,85	103.781,37	116.000,00
254	PARQUE PRINCEPE DA PERSIA	RUA RUA ERMINIO TERIM N. 900 APTO. 403 BL 10	VILA RAMOS DE FREITAS	APARTAMENTO, 81,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3026091500777160 MATRÍCULA: 82141 OFÍCIO: 2	8787704963446	146.000,00	115.193,83	146.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
255	LOTEAMENTO JARDIM CRISTO REDENTOR	RUA RUA JOSÉ ARISTEU PEREIRA (ANTIGA RUA 60) N. 310 LT 60, QD 22	JARDIM CRISTO REDENTOR	CASA, 46,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 354941 MATRÍCULA: 171095 OFÍCIO: 1	8787701402753	140.000,00	92.074,83	140.000,00
256	PALACIO IMPERIAL	RUA RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 102 BL 70, LT 01, QD 04, LOTEAMENTO	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 80,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 76561,01M2 DE ÁREA DO	8787709281726	168.000,00	104.621,36	168.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RESERVA		TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364974 MATRÍCULA: 189937 OFÍCIO: 2				
257	PARQUE RENASCER	AVENIDA AVENIDA PROFESSORA EDUL RANGEL RABELLO N. 1300 APTO. 405 BL 04	RESIDENCIAL JEQUITIBA	APARTAMENTO, 105,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 14819,24M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 297119 MATRÍCULA: 161841 OFÍCIO: 2	8555526995028	146.000,00	113.835,60	146.000,00
258	LOTEAMENTO LILIANA TENUTO ROSSI	RUA RUA MARIA TEREZINHA VEIGA CARDOSO N. 305 LT 06, QD 01	RESIDENCIAL LILIANA TENUTO ROSSI	CASA, 46,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 330390 MATRÍCULA: 158918 OFÍCIO: 1	8555537554508	210.000,00	226.094,51	210.000,00
259	EDIFÍCIO BOTAFOGO	RUA CONSELHEIRO DANTAS N. 685 SL 03	VILA TIBERIO	LOJA, 229,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, ESPAÇO CONTÉM 01 DEPÓSITO. IPTU: 154363 MATRÍCULA: 117533 OFÍCIO: 01	16008	590.000,00	6.904.222,53	590.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
260	VIVAMAR - COND BEM TE VI	AVENIDA AVENIDA JORNALISTA PAULO MATOS N. 239 APTO. 52 BL 01	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 81,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5825,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 940440 OFÍCIO: 1	8787703440822	264.518,56	205.770,14	264.518,56
261	ED AVIGNON	RUA RUA THIAGO FERREIRA N. 44 APTO. 41 0	BOQUEIRAO	APARTAMENTO, 511,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 337,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 511,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 6 QTS, 4 WCS, WC EMP, 3 SLS, LAVABO, DCE, SACADA, COZINHA, TERRACO, 4 VAGAS DE GARAGEM, - AÇÃO DE EXECUÇÃO - - PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 66034002004 MATRÍCULA: 57257 OFÍCIO: 2	1600000129163	2.160.000,00	2.563.401,18	2.160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
262	COND RESIDENCIAL DAS FLORES	AVENIDA AVENIDA SALINAS N. 3554 APTO. 419 BL E	BOSQUE DOS EUCALIPTOS	APARTAMENTO, 94,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 72016800020078 MATRÍCULA: 144653 OFÍCIO: 1	8444415543992	220.666,62	174.372,91	173.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

263	LOTEAMENTO JARDIM JUSSARA	RUA RUA FRANCISCO RODRIGUES DE MORAES (ANTIGA RUA0 N. 159 LT 02, QD G	MONTE CASTELO	CASA, 212,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 212,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 32008400180000 MATRÍCULA: 49675 OFÍCIO: 1	1444406352545	676.138,00	451.789,92	517.000,00
-----	---------------------------	---	---------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264		RUA RUA SENADOR CARLOS TEIXEIRA DE CARVALHO N. 119 0	CAMBUCI	CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 46,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 3408500118 MATRÍCULA: 61455 OFÍCIO: 6	1444405957214	425.000,00	367.901,04	425.000,00
265	AGUA MARINHA	RUA RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1150 APTO. 105 BL 03	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	APARTAMENTO, 61,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 61,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600607700 MATRÍCULA: 248385 OFÍCIO: 18	1787700169992	245.000,00	255.593,59	245.000,00
266	PARQUE RES PALMARES	RUA RUA GIUSEPPE TARTINI N. 15 APTO. 5 BL 20	JARDIM DOS MANACAS	APARTAMENTO, 53,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110652,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17616408620 MATRÍCULA: 198215 OFÍCIO: 11	1444408136289	248.785,29	264.046,29	210.000,00
267	COND RES RIVIERA	ESTRADA ESTRADA DA RIVIERA N. 153 CS 02	JARDIM FIGUEIRA GRANDE	CASA, 86,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 681M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9412300786 MATRÍCULA: 394186 OFÍCIO: 11	1444402994267	270.000,00	291.532,53	270.000,00
268	COND RES PLANO &	RUA RUA DOUTOR	JARDIM GERMANIA	APARTAMENTO, 57,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,7 M2	8787707869254	240.000,00	210.455,47	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	ESTAÇÃO CAMPO LIMPO - SERRA RIBEI	JOSE SERRA RIBEIRO N. 360 APTO. 158 TORRE A		DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, "MATRICULA CONSTA O BAIRRO COMO ""CAPELINHA""MATRICULA CONSTA O BAIRRO COMO ""CAPELINHA""". IPTU: 16603307099 MATRÍCULA: 471396 OFÍCIO: 11				
269	COND PATEO PICASSO	RUA RUA JOSE DA COSTA DE ANDRADE N. 105 APTO. 72 TORRE 3	JARDIM SANTA TEREZINHA (ZONA LESTE)	APARTAMENTO, 91,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 91,81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14720503380 MATRÍCULA: 108028 OFÍCIO: 16	1444406905382	234.500,00	204.219,11	234.500,00
270		RUA RUA AMERICO DA SILVA N. 56 LT 21, QD 21	JARDIM SAO JUDAS TADEU	OUTROS, 50,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62,79M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 362342111940261000003 MATRÍCULA: 9911 OFÍCIO: 1	1444401861328	240.000,00	296.303,30	240.000,00
271	COND PARQUE RES IGUARE	RUA RUA IGUARE N. 72 APTO. 4 BL 01	TATUAPE	APARTAMENTO, 92,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 12248M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6221200695 MATRÍCULA: 117166 OFÍCIO: 9	1444411448164	270.000,00	278.741,23	270.000,00
272	COND RES VIANA DO CASTELO	RUA RUA ASTORGA N. 431 APTO. 21 0	VILA GUILHERMINA	APARTAMENTO, 60,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84,81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5816700851 MATRÍCULA: 126574 OFÍCIO: 16	1444403017281	310.000,00	372.875,27	310.000,00
273	NEXT GARDEN	RUA RUA VILAR DE FIGOS N. 11 APTO. 1103 1103, 1	VILA NOVA DAS BELEZAS	APARTAMENTO, 48,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4217,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16820201744 MATRÍCULA: 483370 OFÍCIO: 11	8787708629354	156.000,00	114.607,57	156.000,00
274	NEXT GARDEN	RUA RUA VILAR DE FIGOS N. 11 APTO. 805 0	VILA NOVA DAS BELEZAS	APARTAMENTO, 48,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4217,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL,	8787708932928	154.000,00	116.742,49	154.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA. IPTU: 16820201345 MATRÍCULA: 483330 OFÍCIO: 11				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO VICENTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275	RES VILLAGIO DO JÓCKEY	AVENIDA AVENIDA SENADOR SALGADO FILHO N. 1050 APTO. 37 BL 1	PARQUE SAO VICENTE	APARTAMENTO, 99,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 3705576053701050027 MATRÍCULA: 139714 OFÍCIO: 1	8555530888982	190.000,00	193.010,20	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
276	COND RES SPAZIO SARTORI	AVENIDA AVENIDA TRES DE MARCO N. 1265 APTO. 303 TORRE 02	APARECIDINHA	APARTAMENTO, 132,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ""DIREITO REAL DE USO"" RELATIVA À AVERBAÇÃO DE ""ÁREA VERDE"" CONSTANTE NA MATRÍCULA. ""DIREITO REAL DE USO"" RELATIVA À AVERBAÇÃO DE ""ÁREA VERDE"" CONSTANTE NA MATRÍCULA.". IPTU: 653460080602011 MATRÍCULA: 191529 OFÍCIO: 1	8555534789393	194.000,00	241.816,29	194.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

277	COND RES SPAZIO SARTORI	AVENIDA AVENIDA TRES DE MARCO N. 1265 APTO. 104 TORRE 04	APARECIDINHA	APARTAMENTO, 59,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, "DIREITO REAL DE USO RELATIVO À AVERBAÇÃO DE ""ÁREA VERDE""DIREITO REAL DE USO RELATIVO À AVERBAÇÃO DE ""ÁREA VERDE""". IPTU: 653460080604004 MATRÍCULA: 191586 OFÍCIO: 1	8555537308868	220.000,00	157.198,88	220.000,00
278	RES COLINAS DO HORTO	RUA RUA SERAPHIM BANIETTI N. 740 APTO. 33 BL I	CAGUASSU	APARTAMENTO, 74,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 352179000101011 MATRÍCULA: 219061 OFÍCIO: 1	8787706514207	177.018,96	172.512,97	177.018,96
279	COND RES DIAS	RUA RUA PENHA DONOLLA DE BARROS N. 307 CS 02, LOTEAMENTO JARDIM DOS EUCALIPTOS	ITAVUVU	CASA, 92,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 92,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 92,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 475398011301002 MATRÍCULA: 180966 OFÍCIO: 1	1444412453293	225.250,00	193.182,98	225.250,00
280	EDIFÍCIO LUCAS HENRIQUE	RUA RUA NAZARE N. 62 APTO. 12 0	JARDIM BETANIA	APARTAMENTO, 54,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 876,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 351494045001006 MATRÍCULA: 185371 OFÍCIO: 1	8444412679486	165.000,00	176.244,75	165.000,00
281	RES JORGE GUILHERME SENER	AVENIDA AVENIDA JORGE GUILHERME SENER N. 434 CS 01	JARDIM BOTUCATU	CASA, 39,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 39,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, =. IPTU:	8444425325475	149.569,15	101.508,92	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				351164050201001 MATRÍCULA: 223325 OFÍCIO: 1				
282	RES VOLPI	RUA RUA PROTASSIO DE CAMARGO SAMPAIO N. 135 APTO. 21 BL A	LOPES DE OLIVEIRA	APARTAMENTO, 48,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 356345099101009 MATRÍCULA: 210877 OFÍCIO: 1	8555535662761	143.000,00	120.154,56	143.000,00
283	RES SPAZIO MOINHO VELHO	RUA RUA LEONDINO CAMEZ N. 215 APTO. 43 BL 13	PARQUE MANCHESTER	APARTAMENTO, 61,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 129359 OFÍCIO: 2	8787712478152	165.000,00	145.292,75	162.050,03
284	RES VALE VERDE IPANEMA	RUA RUA MARIA PALHARES MIGLIORINI N. 330 APTO. 805 BL 2	VILA HELENA	APARTAMENTO, 36,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 356166070502093 MATRÍCULA: 220205 OFÍCIO: 1	8787702544276	130.000,00	121.384,21	130.000,00
285	RES VALE VERDE IPANEMA	RUA RUA MARIA PALHARES MIGLIORINI N. 330 APTO. 904 BL 02	VILA HELENA	APARTAMENTO, 48,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 356166070502103 MATRÍCULA: 220215 OFÍCIO: 1	8787707719287	150.422,66	124.613,88	150.422,66

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
286	ROSSI IDEAL FLAMBOYANT	AVENIDA AVENIDA EMILIO BOSCO N. 1875 APTO. 42 BL 08	JARDIM MORUMBI (NOVA VENEZA)	APARTAMENTO, 134,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, -	8555534665104	181.136,00	171.707,96	181.136,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 209100016952 MATRÍCULA: 154458 OFÍCIO: 1				
287	PARQUEL GENERAL OSÓRIO	RUA RUA SAO TIMOTEO N. 174 LT 08B, QD I	JARDIM SANTA OLIVIA (NOVA VENEZA)	CASA, 59 M2 DE ÁREA TOTAL, 59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 204702920230 MATRÍCULA: 130637 OFÍCIO: 1	8444401338534	232.500,00	139.500,00	232.500,00
288	COND VIVA VISTA ENCANTO	AVENIDA AVENIDA E N. 95 APTO. 22 BL C, LT 02, QD F, LOTEAMENTO RES VIVA V	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VIVA VISTA	APARTAMENTO, 114,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 114,72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 176272 OFÍCIO: 1	8444416192859	173.300,00	103.980,00	173.300,00
289	COND ALTOS DE SUMARÉ II	RUA RUA LUIZ VENTRICHE N. 250 APTO. 14 BL 02, LOTEAMENTO PARQUE INDISTRIAL BAND	PARQUE BANDEIRANTES I (NOVA VENEZA)	APARTAMENTO, 86,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 86,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - AÇÃO DE EXECUÇÃO - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 220204671113 MATRÍCULA: 69420 OFÍCIO: 1	8444413860990	172.338,79	156.394,02	154.000,00
290	CONDOMINIO RES STAR	AVENIDA AVENIDA EMILIO BOSCO N. 1565 APTO. 37 TORRE 02	PARQUE YOLANDA (NOVA VENEZA)	APARTAMENTO, 65,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE	8555537961740	207.000,00	154.967,30	207.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM, - HIPOTECA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 20910050951 MATRÍCULA: 168849 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: TABOAO DA SERRA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
291	CONJUNTO HABITACIONAL VALE DOS PINHEIROS	RUA RUA MARIO LATORRE N. 245 APTO. 22 BL 14	PARQUE PINHEIROS	APARTAMENTO, 54,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75764,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362326362330120140184 MATRÍCULA: 19001 OFÍCIO: 1	8444407637240	193.576,54	183.319,25	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
292	PRINCIPE DE VALENCIA	RUA RUA PATRICIA GONCALVE TOLEDO (ANTIGA RUA PROJE N. 170 APTO. 302 BL 08, CHACARA DAS PALMEIRAS	CONJUNTO HABITACIONAL AMARO PADILHA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2925000100842122 MATRÍCULA: 89393 OFÍCIO: 2	8787710485844	151.000,00	130.583,11	151.000,00
293	COND PORTAL VEREDAS DO VALE	RUA RUA PROFESSORA CIDADINHA SÁ N. 25 APTO. 703 TORRE 06	NOVA TATUI	APARTAMENTO, 112,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 108089 OFÍCIO: 1	8787710452784	203.241,58	172.921,61	180.000,00
294	PARQUE RES DOS PASSAROS	RUA RUA JOSE RICARDO	PARQUE RESIDENCIAL DOS PASSAROS	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8787706963559	125.176,32	122.786,25	69.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		MARQUES N. 366 LT 20, QD Q		176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, "MATRÍCULA CONSTA ""RUA DOUTOR JOSE RICARDO MARQUES"" E BAIRRO ""JARDIM SANTA RITA DE CÁSSIA"".MATRÍCULA CONSTA ""RUA DOUTOR JOSE RICARDO MARQUES"" E BAIRRO ""JARDIM SANTA RITA DE CÁSSIA"". ". MATRÍCULA: 102957 OFÍCIO: 1				
295		RUA RUA ROBERTO RODRIGUES FONSECA N. 567 LT 20, QD 1	PARQUE RESIDENCIAL DOS PASSAROS	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 102635 OFÍCIO: 1	8787709479933	124.801,81	112.803,92	121.000,00
296	RES JARDIM SÃO CONRADO	RUA RUA JOSE RAIMUNDO CARDOSO N. 58 LT 09, QD H	RESIDENCIAL SAO CONRADO	CASA, 44,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12110009 MATRÍCULA: 82490 OFÍCIO: 1	8444408520257	120.751,28	99.591,34	85.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
297	RES ESPLANADA SANTA HELENA	RUA RUA IRENE NARESI DE MORAIS (ANTIGA RUA 04) N. 151 QD D	ESPLANADA SANTA HELENA	CASA, 70,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 54078018001 MATRÍCULA: 91735 OFÍCIO: 1	1408100002168	263.523,77	158.114,26	263.523,77
298	PARQUE TRENTINO	AVENIDA	PARQUE	APARTAMENTO,	8555539910441	182.169,00	104.640,21	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		AVENIDA FRANCISCO ALVES MONTEIRO N. 1427 APTO. 304 BL 10	SENHOR DO BONFIM	95,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, "NO SITE DOS CORREIOS, O ENDEREÇO É ""ESTRADA MUNICIPAL FRANCISCO ALVES MONTEIRO"".NO SITE DOS CORREIOS, O ENDEREÇO É ""ESTRADA MUNICIPAL FRANCISCO ALVES MONTEIRO"". - PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE". IPTU: 44214002157 MATRÍCULA: 156283 OFÍCIO: 1				
--	--	--	------------------	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: VARGEM GRANDE PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
299	LOTEAMENTO JARDIM SÃO MARCOS	RUA RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO N. 328 CS 01, LT 10A, QD D	JARDIM SAO MARCOS	CASA, 71,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 132622373011100000 MATRÍCULA: 113264 OFÍCIO: 1	1444406562590	260.000,00	250.562,03	260.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

Eu, _____, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Público Leilão edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item	Número do bem
----------------	---------------

Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação
--------------	----------------------------------

Endereço do imóvel	Complemento
--------------------	-------------

CEP	Bairro	Cidade	UF
-----	--------	--------	----

Agência de contratação	Contratação via CCA (sim ou não)
------------------------	----------------------------------

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**ARREMATANTE 1**

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

Endereço	Complemento
----------	-------------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
-----------------------------	---------------------------	----------------	--------

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Endereço	Complemento
----------	-------------

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
-----------------------------	---------------------------	----------------	--------

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Endereço	Complemento
----------	-------------

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
-----------------------------	---------------------------	----------------	--------

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor a complementar à vista - R\$ (por extenso)

(B) FGTS - R\$ (por extenso)

(C) Financiamento – CCFGTS/CCSBPE/PRÓ-COTISTA - R\$ (por extenso)
--

(D) Total da Oferta - R\$ (por extenso)
--

Declaro estar ciente de que devo apresentar esse termo de arrematação, devidamente assinado pelo leiloeiro oficial e por mim, juntamente com contrato de financiamento habitacional ou escritura de compra e venda de imóvel, ao cartório de registro de imóveis para tratativas de registro de compra e venda.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de trinta dias a contar da data do pagamento do lance ofertado (no caso de pagamento à vista com recursos próprios) ou da data da assinatura do contrato junto à agência (no caso de financiamento ou utilização de FGTS).

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro estar ciente que sob o imóvel podem pender débitos (IPTU/ITR e Condomínio) e/ou pendências diversas, sendo tais débitos de minha responsabilidade, não cabendo à CAIXA o pagamento de tais despesas.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro não ser dirigente da CAIXA ou empregado que atue na SUOTC, GESEC, CEMAB, CEVEN, SUMOB, GEOPE, CEOPE/RE, CEOPE/SP, SUADI, GEGAD, CESAV, SULOLOG, GEINF, SUHAB, GEHPA, GEHAB, GIHAB, CIHAR, bem como não ser autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada. nem tampouco possui vínculo de parentesco com dirigente da CAIXA ou com empregado das unidades relacionadas acima. (cônjuge e/ou companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, nos termos dos artigos 1.591 a 1.595, da Lei nº 10.406/2002 – Código Civil).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (s) judicial (is), ainda que esta não esteja (m) informada (s) no anúncio de oferta do imóvel.

Autorizo a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 17.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

Autorizo a CAIXA a informar a órgãos e entidades públicas, dentre eles o Município, Estado, Justiça Federal e Ministério Público, sempre que requisitada, que sou o comprador do imóvel, fornecendo cópia deste termo de arrematação como documento comprobatório.

_____, de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____/_____/_____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel			Complemento
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em		para aquisição	Agência de contratação

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ADQUIRENTE

Nome do Adquirente		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento
CEP	UF	Cidade	Bairro

--	--	--	--

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
--------------------------------	------------------------------	-------------------	--------

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
--

(B) FGTS - R\$ (por extenso)

(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)
--

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de utilização de FGTS ou compra à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da proposta em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de trinta dias a contar da data do pagamento do lance ofertado (no caso de pagamento à vista com recursos próprios) ou da data da assinatura do contrato junto à agência (no caso de utilização de FGTS).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, _____, _____ tendo participado do **Leilão Público** nº _____, para aquisição do imóvel constante no item nº _____ situado à _____, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

Local/data _____, de _____ de _____

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Representante CAIXA